



# Неделя

№ 7 (171)

25 ФЕВРАЛЯ 2016

## нашего города

14+

Официальное печатное издание МО «Кировск» • еженедельная общественно-политическая газета г. Кировска и п. Молодцово



### ДОМАШНЯЯ ЭКОЛОГИЯ

стр. 3

## ЗАСНЕЖЕННЫЙ ВОЛЕЙБОЛ

22 февраля состоялся IV ежегодный турнир по волейболу на снегу, посвященный освобождению Ленинграда от фашистской блокады.

На торжественной церемонии открытия турнира присутствовали глава МО «Кировск» **Максим Лашков** и глава администрации МО «Кировск» **Ольга Кротова**, депутаты совета депутатов МО «Кировск» **Андрей Смолин** и **Андрей Донцов**, а также представители Северо-Западной волейбольной ассоциации.

По традиции вступительное слово было предоставлено ветерану. В этом году эта честь выпала председателю общества блокадников **Людмиле Малутиной**, которая отметила, что нашим спортсменам не страшны непогода и холод и пожелала успехов на спортивном поприще. Школьнице, читавшей тематическое стихотворение, подарили блокадную ленточку в знак памяти о былой войне. Именно Людмиле Александровне Малутиной было предоставлено право символической подачи открыть волейбольный турнир на снегу.

Турнир как таковой начался почти за час до официального открытия, поэтому спортсмены смогли сделать передышку, чтобы послушать выступления, полюбоваться зажигательным танцем ансамбля «Фейерверк».

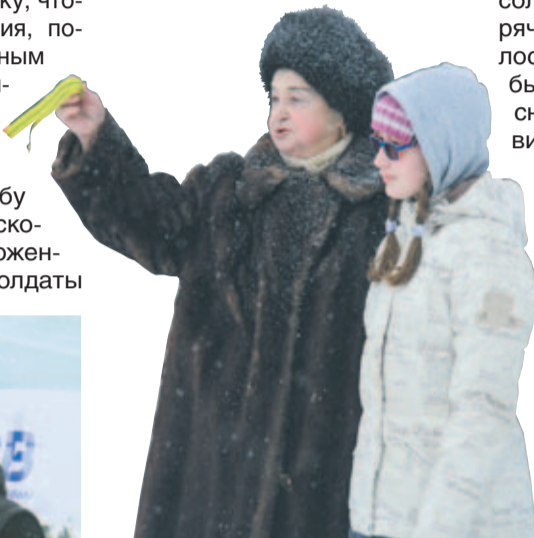
В мероприятии приняли участие и ребята, проходящие службу в 90-м отдельном поисковом батальоне, расположенном в поселке Мга. Солдаты

участвовали в турнире и помогали в его организации. Так, перед «теплыми» палатками

развернула свою работу полевая кухня, где каждый желающий мог получить миску солдатской каши и кружку горячего чая. А согреться хотелось многим! Пусть на улице было только -4 градуса, но снег валил вовсю, затрудняя видимость и спортсменам, и зрителям.

Соревнования тем временем продолжались, игроки были настроены позитивно – подбадривали потенциальных соперников, шутили между собой – в общем, искренне наслаждались зимним днем и турниром по волейболу на снегу.

Репортаж вела  
Леля Таратынова



**В** 4-м Открытом турнире по волейболу на снегу участвовали 36 команд: 23 взрослых и 13 детских, из Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Среди **ВЗРОСЛЫХ** команд ПЕРВОЕ место заняла дружина в составе: **Волов Андрей, Косов Антон, Дарбинян Сергей, Маслова Светлана**. ВТОРОЕ место у команды в составе: **Муравьев Алексей, Шишкин Андрей, Шустов Роман, Савельева Кира**. ТРЕТЬЕ — команда в составе: **Храмцов Алексей, Диголь Александр, Мартынов Сергей, Турчина Мария**. Все - из Санкт-Петербурга.

Среди **ЮНИОРОВ** СИЛЬНЕЙШИМИ оказалась команда воспитанников СДЮШОР Приморского района Санкт-Петербурга: **Фирсова Светлана, Ходырева Анна, Дыняк Александра, Маренич Владимир** (тренер Константин Богданов). ВТОРОЕ место досталось команде юных волейболистов из общеобразовательной школы №7 Калининского района Санкт-Петербурга в составе: **Скварник Никита, Суслов Леонид, Афанасенко Ирина, Иванова Александра** (тренер Маргарита Силантьева). На ТРЕТЬЕМ месте еще одна команда из Приморской спортшколы, ученицы Константина Богданова: **Очеретянова Анастасия, Ермакова Татьяна, Соловьёва Марина, Семенова Александра**.

В номинации **VIP** играли две команды из Кировска: «Командор», «47 регион» и одна из Петербурга - «Концерн «Аврора». Удача была на стороне петербуржцев, они стали первыми. Второе и третье места заняли «47 регион» и «Командор» соответственно.

Все победители и призёры были награждены дипломами, медалями, подарками от спонсоров и организаторов. Каждый из них получил еще личный кубок и волейбольный мяч. Все участники турнира получили от организаторов игровые майки, желающих угощали гречневой кашей с тушенкой и горячим чаем TESS - официальным чаем турнира.

Организаторы турнира Северо-Западная волейбольная ассоциация и администрация МО «Кировск». Генеральный партнер Северо-Западной волейбольной ассоциации - российский геологический холдинг «Росгеология». Официальные спонсоры: ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург», ОАО «Концерн «НПО «Аврора», фармацевтический холдинг «Северо-Запад» (сеть аптек «Фармадом»). Спонсоры турнира: компании «Командор» и «47 регион».

Пресс-служба администрации МО Кировск



### «ВНУТРЕННИЙ МИР» ТЕЛЕФОНИИ И ИНТЕРНЕТА

стр. 4



### ДВА СОБЫТИЯ В ОДИН ДЕНЬ

стр. 5



### ДЕНЬ В ИСТОРИИ

стр. 5



### АЗБУКА ЖКХ

стр. 6-7

**Уважаемые жители г.Кировска и п.Молодцово!**

**СЕГОДНЯ, 25 февраля 2016 года в 18:00**

**в конференц-зале здания администрации (ул.Новая д.1, 2 этаж) состоится**

**ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ О СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ МО «КИРОВСК».**

**Ждем вас!**

Администрация МО «Кировск»

**ПИШИТЕ!**  
nash\_kirovsk@mail.ru



**ЗВОНИТЕ!**  
23-325



**ПРИХОДИТЕ!**  
ул. Новая, 1, каб. 37



**ВСЕГДА НА САЙТЕ**  
www.kirovsklenobl.ru  
www.nngplus.ru





## Уважаемые кировчане!

Сообщаем, что выявлены факты несоответствия требованиям технического Таможенного союза ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования» некоторых видов продукции:

- кабель силовой ВВГ-П – 3х1,5 – 1 кВ производства ООО «ПО Кабели и провода», г.Новоржев, Псковская область, сертификат соответствия Таможенного союза № TC RUC-RU.AG.V00109, выдан органом по сертификации продукции ООО «ГРЕД»;

- кабель силовой АВВГ-П – 3х2,5 – 1 кВ производства ООО «Электропром», г.Новоржев, Псковская область, сертификат соответствия Таможенного союза № TC RUC-RU.AG.67.V00150, выдан органом по сертификации продукции ООО «ГРЕД».

Отдел ГО и ЧС - ЕДДС



## РОСПОТРЕБНАДЗОР ИНФОРМИРУЕТ

**С** 1 октября 2015 года вступили в силу положения параграфа 1.1. «Реструктуризация долгов гражданина и реализация имущества гражданина» Главы 10 «Банкротство гражданина» Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 154-ФЗ Об урегулировании особенностей несостоятельности (банкротства) на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации).

При этом согласно статьи 2 Федерального закона от 29 июня 2015 г. № 143-ФЗ была изменена статья 25 Гражданского кодекса Российской Федерации, закрепившая институт несостоятельности (банкротства) гражданина в системе гражданского права и установившая, что «гражданин, который не способен удовлет-

ворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, может быть признан несостоятельным (банкротом) по решению арбитражного суда», а «основания, порядок и последствия признания арбитражным судом гражданина несостоятельным (банкротом), очередность удовлетворения требований кредиторов, порядок применения процедур в деле о несостоятельности (банкротстве) гражданина устанавливаются законом, регулирующим вопросы несостоятельности (банкротства), т.е. Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При возникновении вопросов по процедурам, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан консультирование проводит юрист филиала Сталаев Сергей. Обращаться по телефону 24-916.

Главный врач филиала ФБУЗ «ЦГиЭ в ЛО в Кировском районе Л.Е. Белова



## ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СООБЩАЕТ

### Материнский капитал в «твердой» валюте: прием заявлений до 31 марта 2016 года

**С**оздание семьи – радостный и волнительный момент в жизни молодых людей, это событие кардинально меняет жизнь молодоженов, у них появляются новые заботы и потребности. Финансовая помощь, оказываемая государством, молодым семьям оказывается, как нельзя, кстати.

Так, принятая в 2015 году антикризисная мера на предоставление права

семьям двух и более детей получить 20 тысяч рублей из средств материнского (семейного) капитала на текущие нужды, оказалась востребованной.

В прошлом году в Отделении ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области было зарегистрировано более 72 тысяч заявлений на выплату, общая сумма перечисленных средств на счета владельцев сертификатов составила более 1,3 млрд. рублей. В Кировском районе за 2015 год было принято 1361 заявление на единовременную выплату и перечислено

на счета владельцев сертификатов более 26,5 млн. рублей.

Напоминаем, что право на единовременную выплату имеют как лица, уже получившие государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, так и те, у кого данное право возникло по 31 декабря 2015 года.

Выплату можно получить только один раз. Для ее получения необходимо подать соответствующее заявление в территориальный орган ПФР или МФЦ не позднее 31 марта 2016 года.

### Февральская индексация – чего ожидать?

**С** 1 февраля 2016 года страховые пенсии увеличились на 4%, также вместе со страховой пенсией на 4% проиндексирована и фиксированная выплата к ней (аналог бывшего фиксированного базового размера).

Напоминаем, с 2015 года индексация страховых пенсий осуществляется через индексацию стоимости пенсионного балла, с 1 февраля 2016 года его стоимость увеличилась на 4%: с 71 рубля 41 копейки до 74 рублей 27 копеек.

Необходимо отметить, что важной особенностью этой индексации страховых пенсий является то, что выплата с учетом индексации страховых пенсий осуществляется только неработающим пенсионерам (неработающим считается пенсионер, который не осуществлял трудовую деятельность по состоянию на 30 сентября 2015 года).

Если пенсионер относится к категории самозанятого населения, то есть состоит на учете в ПФР как индивидуальный предприниматель, нотариус, адвокат и т. п., то такой пенсионер является работающим, если он состоял на учете в ПФР по состоянию на 31 декабря 2015 года.

В случае, если пенсионер прекратил трудовую деятельность после 30 сентября 2015 года, а именно в период с 1 октября 2015 года по 31 марта 2016 года, он может уведомить об этом Пенсионный фонд. Для этого необходимо обратиться в ПФР с заявлением и копией трудовой книжки. Выплата страховой пенсии с учетом индексации начнется со следующего месяца после рассмотрения заявления.

Подтверждать прекращение трудовой деятельности в период с 1 октября 2015 года по 31 марта 2016 года и подавать заявление с соответствующими документами в ПФР гражданин может по 31 мая 2016 года.

После указанной даты в этом нет необходимости, поскольку со второго квартала 2016 года для работодателей будет введена ежемесячная упрощенная отчетность и факт осуществления работы будет автоматически определяться Пенсионным фондом на основании ежемесячных данных работодателей, которые будут отражаться в базе персонализированного учета.

Прием заявлений осуществляют все территориальные органы ПФР и МФЦ, которые принимают заявления о назначении и доставке пенсий. Заявление можно подать лично или через представителя, а также направить по почте.

Кроме того, с 1 февраля на 7% проиндексированы размеры ежемесячной денежной выплаты (ЕДВ) федеральным льготникам.

Социальные пенсии будут проиндексированы на 4% с 1 апреля 2016 года. Это повышение будет распространяться на всех получателей пенсии по государственному пенсионному обеспечению, независимо от факта работы (и работающим, и неработающим).

Пенсионерам, которые работали в 2015 году, в августе 2016 года будет произведено увеличение страховых пенсий (беззаявительный перерасчет), исходя из начисленных за 2015 год пенсионных баллов, но в денежном эквиваленте не более трех пенсионных баллов.

## Документы незнакомца – к проверке обязательны!

**М**ногие думают, что жертвами мошенников становятся только пожилые люди. Однако это не так, даже юридических знаний часто бывает недостаточно для того, чтобы обезопасить себя, ведь каждый день появляются все новые способы обмана доверчивых граждан.

К большому сожалению, имя Пенсионного фонда стали чаще использовать при агитации недобросовестные сотрудники негосударственных пенсионных фондов. Прикрываясь разъяснениями о пенсионном законодательстве, они предлагают подписать заявления, договоры и другие документы, суть которых гражданам не ясна.

В связи с этим, сообщаем: сотрудники Пенсионного фонда по домам не ходят и консультации на дому не оказывают, прием по услугам ПФР осуществляется только в клиентских службах Управлений ПФР и в МФЦ!

Будьте внимательны: не подписывайте документы, содержание которых кажется вам сомнительным!

Материалы подготовлены начальником Управления А.Н. Гуляевой

# ВНИМАНИЕ, ОТЛОВ СОБАК!



**А**дминистрация Кировского муниципального района доводит до сведения граждан, имеющих домашних животных, о том, что с 24 февраля текущего года на территории всех муниципальных образований Кировского района будет производиться отлов безнадзорных животных (собак) организацией ООО «Доктор Неболит», признанной победителем по итогам проведенного электронного аукциона.

Безнадзорное животное - это животное, оставшееся без попечения собственника, не имеющее собственника или собственник которого неизвестен.

Отлов безнадзорных животных (собак) будет произведен в целях их кастрации (стерилизации) после проведения ветеринарными специалистами осмотра животных, вакцинации против бешенства, регистрации и электронного мечения животных (чипирования), после чего животные будут возвращены в прежнюю среду обитания.

Обращаем Ваше внимание на то, что правилами содержания домашних животных на территориях городских и сельских поселений Кировского муниципального района Ленинградской области запрещен выгул домашнего животного без сопровождающего лица.

По всем возникающим вопросам, в том числе по заявкам на отлов и проведение указанных мероприятий, просьба обращаться в управление по коммунальному, дорожному хозяйству, транспорту и связи администрации Кировского муниципального района по телефону: 2-16-93, Афанасьева Альбина Александровна.



## МФЦ Ленинградской области консультируют предпринимателей о мерах государственной поддержки бизнеса

**М**ногофункциональные центры Ленинградской области начали предоставлять услугу консультирования о мерах государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка в Ленинградской области и Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» заключили соглашение, в соответствии с которым данная услуга теперь доступна в многофункциональных центрах «Мои документы». С 15 февраля предприниматели могут получить консультации о мерах государственной поддержки в любом из тридцати МФЦ Ленинградской области.

В рамках консультации предоставляется информация о субсидиях, предусмо-

тренных государством для поддержки предпринимателей в рамках отдельных видов деятельности, информация об объемах возможной поддержки и условиях ее получения.

В дальнейшем многофункциональные центры будут предоставлять не только услугу консультирования: возможность подать заявление и пакет документов для участия в конкурсе на получение государственной поддержки также будет реализована для предпринимателей по принципу «одного окна» в МФЦ.

Сегодня для того, чтобы получить в МФЦ консультацию о мерах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, достаточно предъявить удостоверение личности и документ, подтверждающий полномочия представителя физического или юридического лица, если за услугой обращается представитель. Другие документы не требуются. Как и все услуги в МФЦ, услуга консультирования о мерах государственной поддержки предоставляется бесплатно.

## СПРАВКА

В Ленинградской области выстроена многоуровневая система поддержки предпринимательства. В рамках реализации программ поддержки малого и среднего бизнеса происходит ежегодное наращивание объема бюджетных средств, направляемых на финансирование комплекса программных мероприятий.

В 2015 году финансирование составило 578,5 млн рублей из средств областного и федерального бюджетов. Более 65% указанных средств являются финансовой поддержкой конкретных компаний и индивидуальных предпринимателей, и в приоритетном порядке субсидии направляются компаниям, осуществляющим деятельность в сфере производства.

Предоставление услуг для бизнеса по принципу «одного окна» в МФЦ позволяет устранять возможные административные барьеры и оптимизировать процессы государственной поддержки предпринимательства.

В МФЦ Ленинградской области организовано предоставление более 160 государственных и муниципальных услуг, более 50 из них - услуги для юридических лиц.

Создание и развитие сети многофункциональных центров осуществляет ГБУ Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в целях исполнения Указа Президента РФ № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

Сегодня в Ленинградской области работают 30 филиалов и отделов ГБУ «ЛО МФЦ», многофункциональные центры есть в каждом районе.



# ДОМАШНЯЯ ЭКОЛОГИЯ

На словах каждый из нас является ярким защитником окружающей среды, разглагольствующий о проблемах экологии. Ничего не изменится, если в это дело никто не внесет свой собственный вклад. А начинать нужно с повседневных хитростей, которые не только помогут защитить природу, но и сэкономят приличные средства.

**Откажемся от пластиковых пакетов в пользу матерчатых сумок** – научно доказано, что на такую утилизацию, как захоронение, пластиковых и полиэтиленовых пакетов уходит от 20 до 1000 лет, а сжигание пластикового мусора наносит огромный вред здоровью человека за счет выделения токсичных веществ. Кроме того, пластик уже находится в организме рыб и морских животных, что, несомненно, говорит о том, что он появится через них и у человека. Поэтому, экологичнее использовать в качестве упаковки бумагу. К тому же, многие магазины начинают приучать покупателей именно к этому виду упаковочного материала. Так как данная тенденция еще только начинает развиваться в России, и то не везде, то вместо полиэтиленового пакетика захватите с собой в магазин плетеную корзину или матерчатую сумку.

**Сэкономим воду в туалете** – можно не только сэкономить деньги на смыве воды, который приблизительно составляет 150 литров ежедневно, но и сохранить ее запасы. Этого можно добиться, если приобрести унитаз с несколькими



режимами слива. На старых моделях унитазов за раз сливается 20 литров воды, в то время как на новых есть режимы на 3, 6 и 9 литров слива. Кроме того, нельзя выбрасывать бытовой мусор в унитаз, поскольку он на 100% попадет в окружающую среду и будет загрязнять ее.

**Уменьшаем потребление электроэнергии** за счет правильной эксплуатации холодильника – если внутри холодильника температура +1С, то потребление электричества возрастает на 5%. Сократить расходы на электричество можно за счет правильной температуры – это, в среднем, 5С. Научите детей и сами старайтесь как можно реже открывать холодильник и не держать его открытым долгое время. Размораживать холодильник следует каждые полгода при отсутствии

автоматической разморозки. Наличие 3 мм инея увеличивает расход электроэнергии на 30%! Располагайте холодильник подальше от плиты, в противном случае, для выработки холода ему придется тратить больше энергии.

**Прекращаем изводить туалетную бумагу** – туалетная бумага, выброшенная в унитаз или в мусорное ведро, попадает на свалки, в водоемы, тем самым загрязняя их. Особенно много токсичных веществ содержит цветная и «пахучая» туалетная бумага, она наносит еще больший вред окружающей среде. Делайте выбор в пользу бумаги не цветной, без запаха, а также не разрешайте баловаться с ней детям: разрезать, рвать и бросать в туалет. Зачем же еще больше захламлять матушку-природу?!

**Делаем выбор в пользу тканевых подгузников** – безусловно, использование одноразовых подгузников удобно, эффективно и избавляет родителей от многих проблем. Но отходы с одноразовых подгузников невозможно переработать! Например, в США выдают премии мамочкам, не использующим одноразовые подгузники (их утилизация стоит очень дорого). Если вы не можете совсем отказаться от одноразовых подгузников, то хотя бы чередуйте их с марлевыми.

**Не выбрасываем использованные батарейки** – их нельзя выбрасывать в обычный мусор. Дело в том, что батарейки в своем составе содержат тяжелые металлы (цинк, марганец, кадмий, никель, ртуть и др.). Даже в небольших долях они могут нанести вред здоровью человека. Под действием воздуха и атмосферных осадков металлическое покрытие батарейки начинает разрушаться. В результате, содержащиеся в них тяжелые металлы попадают в почву, а из нее – в грунтовые воды. Таким образом, каждая батарейка загрязняет около 20 квадратных метров земли и около 400 литров воды!

Лучше, конечно, пользоваться аккумуляторами с зарядными устройствами. Непригодные к использованию батарейки необходимо выбрасывать только в специальные баки для сбора мусора или отнести в специальный пункт сбора отработанных батареек.

Материал подготовлен по материалам из открытых источников сети Интернет

## Старт VI Спартакиады Кировска

22 февраля лыжными гонками открылась Спартакиада Кировска среди предприятий, организаций и учреждений города. Нынешняя зима не балует снегом, и были сомнения в возможности проведения лыжных соревнований. Но природа смилостивилась, и к назначенной дате не только сохранилось минимальное снежное покрытие, но и начавшийся ночью снегопад обеспечил вполне приемлемые условия. А стараниями Владимира Касьянкова участники получили и вовсе приличного качества 3-километровый круг.



По правилам соревнований женщинам предстояло

преодолеть 1 круг, мужчинам – 2 круга, командный зачет определялся по лучшим двум женским и четырем мужским результатам. Всего заявили 5 команд: прошлогодний победитель КФ АО «Концерн «Океанприбор» двумя составами, завод «Ладога», комитет образования и впервые – фирма «Осинавсем». Первое место уверенно завоевала команда «Осинавсем», в составе которой был известный лыжник **Иван Иванов**, в недавнем прошлом чемпион мира по юниорам. Комитет образования стал вторым, Океанприбор-1 занял 3 место, далее рас-

положились завод «Ладога» и Океанприбор-2.

Призеры в личном зачете: **Артем Никольский** (комитет образования), **Иван Иванов**, **Иван Игнашов** (СПб - Осинавсем), среди женщин: **Анна Осипова** (СПб - Осинавсем), **Анна Никольская** (комитет образования) и **Елена Мороз** (СПб - Осинавсем).

Следующий вид Спартакиады – шахматный турнир, который состоится 6 марта.

Отдел по физической культуре и спорту, социальной и молодежной работе МБУК «РДК»





# В нас жива память защитников Невского пятачка

17 февраля на базе Выставочного зала музея-заповедника «Прорыв блокады Ленинграда» прошел День памяти героических защитников Невского пятачка. Встречу можно по праву назвать творческой, но в то же время, у нее есть исторический подтекст, который проходит красной нитью через все мероприятие.

В выставочном зале собралось более 60 зрителей — ветераны, школьники и активные жители города.

Старший научный сотрудник музея-заповедника «Прорыв блокады Ленинграда» **Олег Суходымцев** продемонстрировал собравшимся 14-минутный отрывок из фильма «**Часовые памяти**», рассказывающего об истории Невского пятачка в годы войны. Хотя материал был снят около 12 лет назад, и за это

время появилось больше достоверных данных о событиях на пятачке, своей художественной ценности фильм не потерял. По окончании просмотра Олег Суходымцев ответил на вопросы из зала, основным из которых был вопрос о количестве людских потерь на Невском плацдарме. Присутствующим почетным гостям — ветеранам — подарили диск с полнометражным фильмом «**Часовые памяти**» в знак признательности за их стойкость и героизм.

Народный самодеятельный коллектив «Фейерверк» представил свой знаменитый номер на песню «Журавли», который исполнялся к празднованию 70-летней годовщины Дня Победы в прошлом году и так полюбился зрителям. Второй танцевальный номер «Фейерверком» был исполнен задорно и «с огоньком», что настроило собравшихся на позитивный лад.

Подполковник **Михаил Федорович Евтропков**, ветеран Советской армии, напомнил собравшимся о том, какие мемориальные памятники расположены на Невском пятачке и почему это место так названо, а в заключение прочитал стихотворение о блокаде, которое написала его супруга.



Вслед за этим ветеран **Леонид Никитич Моторин**, участник событий прорыва блокады Ленинграда, выступил с торжественным словом перед участниками встречи: «Это была страшная война, какой еще не бывало. Она коснулась каждой семьи. Сейчас очень много говорят о войне, и

это стоит того. Вечная, незабвенная память погибшим и низкий поклон всем живым — ветеранам, прожившим эту войну!»

В День памяти воинов-защитников Невского пятачка звучали фронтовые песни, которые пели в тяжелые годы военного и послевоенного времени. Музыка не только улаждала слух солдат на привалах, но и давала силы идти в бой. Душевные музыкальные композиции исполнили **Галина Топорова** (вокал), **Александр Котляренко** (аккордеон) и **Алена Васильева**.

В конце встречи почти весь зал подпевал исполнителям. Это хороший способ чествовать героических защитников нашей земли — петь с ними одни песни, жить с ними одной историей, помнить и передавать эту память новому поколению.

Лея Таратынова



## «Внутренний мир» телефонии и интернета

18 февраля компания «Ростелеком» распахнула свои двери перед широкой общественностью. Начальник Линейно-технического цеха в г. Кировске **Николай Борисович Соболев** провел экскурсию по узлу связи, в которой приняли участие старшеклассники из Кировска и Отрадного в рамках уроков профориентации.

Желающих оказалось так много, что экскурсию пришлось поделить на 2 этапа: проход по цехам и демонстрацию сварки оптоволокна в случае повреждения. После мастер-класса по работе со сварочным аппаратом школьникам дали возможность под руководством специалиста попробовать сварить куски оптического волокна. Желающих было немало, и не только среди молодых людей. Школьни-



ки из Кировской гимназии не стеснялись задавать вопросы и, действительно, начали вникать в процесс работы. Первое, что стало понятно, — труд монтера очень кропотливый, требует внимательности и точности. Сварочный аппарат, с которым смогли поработать ребята, представляет собой компактное устройство не больше коробки из-под обуви, цена которого, однако, варьируется от 200 до 400 тыс. руб. Тонкое оборудование позволяет спаять два оптоволокна вместе, делать технические замеры, а также проверять сделанную спайку на прочность.

В экскурсионной части программы были продемонстрированы производственные помещения узла связи. Экскурсия была выстроена так, чтобы зрители могли сначала увидеть старые технологии, а затем постепенно продвигались к более современным. Для начала школьникам показали координатную телефонную станцию на 8 тысяч номеров. Огромные стеллажи выстроены в бесконечные ряды, как в библиотеке. Повсюду разносятся щелчки реле, сигнализирующие, что абонент набирает номер и соединяется с другим абонентом. То здесь, то там замыкаются контакты и связывают людей,

находящихся в сотнях километров друг от друга. Эта станция фактически сегодня может быть заменена более современными блоком, по размеру не больше шкафа, но старая координатная станция еще работает и справляется со своими обязанностями, поскольку сейчас звонков со стационарных телефонов стало намного меньше, мобильная связь перекрывает проводную телефонию. Тем не менее, здесь работают люди — настоящие специалисты в своей области. Инженерам частенько приходится протирать контакты, следить, чтобы в схеме не было разрывов. Если такое все-таки произошло, загорается лампочка технической сигнализации. Сотрудник обращается к съемам, чтобы найти, где именно в цепи возникла неполадка. Если неполадки происходят на линии, туда оперативно выезжает монтер. Несмотря на внушительный возраст станции (она работает с 1976г.), перегрузок на ней практически не бывает, исключение составляет только новогодняя ночь, когда количество звонков очень велико.

На другом этаже школьникам направили в зал КРОСС, где происходит коммутация звонков, а также идет подключение ADSL-интернета через абонентскую ли-

нию (там же, где и телефон). Минуло время, когда телефонная линия была занята при работе в интернете, благодаря сплиттеру, который разделяет частоту передачи голоса и частоту передачи данных, Adsl-интернет и сейчас существует, но уже раздельно с телефоном.

Начальник линейно-технического цеха рассказал школьникам о том, что раньше сигналы, в том числе интернет, проходили по медным проводам: они шли от станции провайдера под землей, доходили до жилого дома и шли непосредственно в квартиру к абоненту. Впоследствии, чтобы увеличить скорость интернет-соединения и уменьшить потери, которые неизменно происходят при передаче по медным проводам, стали прокладывать дорогостоящие оптоволоконные кабели от станции до дома абонента. Однако до самой квартиры опять же шли медные кабели — эта технология называется ФТТВ, оптика до здания. Самая современная технология — пассивные оптические сети (PON), где оптоволокно тянется на всем протяжении пути станция-квартира. В Кировске оптикой «до квартиры» уже обеспечено 22 дома. Технология позволяет подключить сразу несколько услуг: цифровую телефонию, IP-телевидение и интернет, где абонент получает данные со скоростью до 200 Мбит/с. У системы есть техническая возможность давать большую скорость соединения (до 1000Мбит/с) при установке коммутаторов б.льшей мощности, хотя в настоящий момент этого не требуется.

Таким образом, учащиеся смогли проследить развитие коммуникационных технологий с конца 20 века и до сего дня. Новейшие технологии, в связи со своей дороговизной, пока доступны не всем провайдерам, именно поэтому «Ростелеком» позиционирует себя как пионер PON-технологий в Кировском районе и может продемонстрировать подрастающему поколению «внутренний мир» пассивных оптических сетей.

Лея Таратынова





# ДВА ПРАЗДНИЧНЫХ СОБЫТИЯ В ОДИН ДЕНЬ

23 февраля в конференц-зале администрации состоялся праздничный концерт, посвященный Дню защитника Отечества. В зале собрались представители разных поколений жителей: дети, молодежь, участники боевых действий, ветераны.

Гостей праздника поздравила глава администрации муниципального образования «Кировск» **Ольга Николаевна Кротова**: «Дорогие наши мужчины! Вы наша поддержка и опора, наши защитники и не только Отечества, но и семьи, детей, друзей. Это праздник настоящих мужчин: тех, кто строит наше будущее не только на поле боя, но и в обычной, повседневной жизни. Тех, кто дарит нам уверенность в завтрашнем дне! Спасибо вам за наше спокойствие».



НСК «Фейерверк»

Ярким продолжением стал концерт, организованный творческими коллективами Дома культуры г. Кировска. Поздравили

участников праздника: НСК ансамбль танца «Фейерверк», цирк «Каскад», ОСК эстрадного вокала «Жемчужина», ОСК «Родничок», хореографический коллектив «Изюминка», Егор Сизиков – НСК «Калейдоскоп».

После завершения концертной программы продолжилось не менее масштабное мероприятие «Успех-2015» – чествование спортсменов МО «Кировск». В конце 2015 года завершилась X Спартакиада Кировского муниципального района Ленинградской области, спортсмены МО «Кировск» заняли первое место. Кировчане стали лучшими в таких дисциплинах как, настольный теннис, плавание, дартс, баскетбол (мужчины).

Для поздравления спортсменов, вручения грамот, благодарностей и ценных подарков на сцену были приглашены глава администрации **Ольга Николаевна Кротова** и депутат МО «Кировск» **Андрей Игоревич Смолин**, председатель совета по спорту. За активное участие в соревнованиях и высокие спортивные результаты

грамотами, благодарностями МО «Кировск» и подарочными сертификатами были награждены победители X Спартакиады Кировского района, спортсмены по рукопашному бою, художественной гимнастике, спортивному ориентированию.

Не забыли поздравить и тренерский состав, который делает очень важное дело – воспитывает молодежь, передает им свой опыт, знания, умения и навыки. Порой, именно тренер помогает выбрать спорт своей судьбой, а затем уверенно шагать по дороге, ведущей к победам, преодолевать первые рубежи и добиваться высоких успехов.

Еще раз благодарим всех спортсменов и тренеров за значительный вклад в развитие физической культуры и спорта города Кировска, за успешные выступления и спортивные достижения, за то, что в очередной раз предоставили нам возможность гордиться муниципальным образованием и его жителями.

Пресс-служба администрации МО «Кировск»



Неделя  
нашего города

## Этот день в истории



Газета «Неделя нашего города» продолжает познавательную рубрику «Этот день в истории», где мы расскажем вам о важных событиях и датах в жизни нашего родного города, страны и мира в целом.

### 25 февраля

Н.В.Гоголь сжег второй том «Мертвых душ»

После возвращения Н. В. ГОГОЛЯ на родину в 1848 году он пытался продолжить работу над вторым томом «Мертвых душ». Но все это время им владело чувство творческой неудовлетворенности, усугублявшееся ухудшением здоровья. В ночь 25 февраля во время религиозных размышлений им вдруг овладел ужас, что он не так исполнил свой долг, наложенный на него Богом. Гоголь разбудил слугу, велел растопить камин и, собрав все бумаги, сжег рукопись 2-го тома романа. Утром, когда его сознание прояснилось, Гоголь посчитал, что его поступок был совершен под влиянием злого духа, он впал в мрачное уныние и через несколько дней скончался.



### 28 февраля

Американский химик Уоллес Карозерс впервые синтезирует нейлон

28 февраля 1935 года группа американского химика Уоллеса Хьюма Карозерса из центральной лаборатории фирмы «Дюпон де Немур» создала нейлон на основе синтезированной смолы. Существует версия, что слово «нейлон» произошло от названий городов Нью-Йорк и Лондон (NYLON = New York + London). Как только изобрели нейлон, из него начали изготавливать зубные щетки. В годы Второй мировой войны нейлон шёл на нужды армии. Из него изготавливали парашюты, шнуры и ремни. Нейлоновые чулки поступили массовой в продажу в магазины Нью-Йорка в 1940 года, то есть уже через 5 лет после открытия нейлона.

### 29 февраля

Христофор Колумб спасает свою жизнь при помощи лунного затмения 512 лет назад

Ученье - свет, а неученье - тьма. Колумб почти в буквальном смысле подтвердил верность этой поговорки. Во время своей четвертой экспедиции в Америку он пристал к берегам Ямайки, чтобы пополнить запасы. Но аборигены оказались настроены враждебно. Тогда Колумб, хорошо знавший астрономию, пригрозил лишить их лунного света. Ночью 29 февраля 1504 произошло полное лунное затмение, а наутро корабли экспедиции были обеспечены всем необходимым. Луна была «возвращена» на свое законное место.



### 1 марта

Нострадамус опубликовал свою книгу предсказаний



Мишель де Нострад известным также как Нострадамус, - французский астролог, врач, фармацевт и алхимик, знаменитый своими пророчествами. 1 марта 1555 г. Нострадамус опубликовал свой первый астрологический альманах. На протяжении столетий толкователи видят в пророчествах Нострадамуса нечто весьма удивительное, выходящее за рамки простой случайности. На мраморной плите над его могилой высечена надпись «Здесь покоятся кости знаменитого Мишеля Нострадамуса, единственного из всех смертных, который оказался достоин запечатлеть своим почти божественным пером, благодаря влиянию звезд, будущие события всего мира».

### 2 марта

Вышел первый номер журнала Time

Time— американский еженедельный журнал со штаб-квартирой в Нью-Йорке. Идея создания газеты Time пришла в голову Генри Люсу и Брайтону Хэддену в ходе собрания в резиденции тайного общества студентов престижного Йельского университета. Это был первый в мире новостной еженедельник. Фирменный формат журнала предусматривал несколько десятков статей в сжатой форме резюмирующих наиболее важные темы недели в области внутренней и внешней политики, бизнеса, образования, науки, медицины, права, религии, спорта, книгоиздания и искусства.

### 26 февраля

В Петербурге открыт первый в России музей – Кунсткамера



Петр Великий во время поездок по Европе с «великим посольством» закупал целые коллекции и отдельные вещи: книги, приборы, инструменты, оружие, анатомические и природные редкости. Эти предметы и легли в основу «государева Кабинета», а потом и Петровской Кунсткамеры - первого российского естественно-научного музея.

26 февраля 1719 Кунсткамера открылась для публики. Чтобы увеличить посещаемость музея, Петр отверг предложение о входной плате, наоборот, каждому при посещении выдавалось угощение – чашка кофе или рюмка водки.

### 27 февраля

Опубликована первая глава «Евгения Онегина»

Роман в стихах «Евгений Онегин» - одно из самых значительных произведений русской словесности. Александра Сергеевича Пушкина начал работу над «Онегиным» в мае 1823 года в Кишинёве, во время своей ссылки. Поэт работал над этим романом свыше семи лет. Роман был, по словам автора, «плодом ума холодных наблюдений и сердца горестных замет».

«Евгений Онегин» выходил отдельными выпусками, содержащими каждый одну главу (так называемое «поглавное издание»). Первая глава была опубликована 191 год назад - 27 февраля 1825 года.





# АЗБУКА для потребителей услуг ЖКХ

## Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах

В соответствии с разделом 9 Жилищного кодекса РФ (декабрь 2012 года) в регионах появились новые программы капитального ремонта многоквартирных домов. В этих программах устанавливаются конкретные сроки выполнения работ по капитальному ремонту в каждом доме. Кроме того, программы подразумевают обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт со стороны собственников помещений в многоквартирных домах.

До этого собственники самостоятельно решали, собирать ли денежные средства на капитальный ремонт общего имущества и производить ли работы или отказаться от этого и жить «на свой страх и риск».

За последнее время в законодательстве появилось немало нововведений, касающихся проведения капитального ремонта и его

финансирования. Разберем их подробно.

### В каких домах будет проводиться капитальный ремонт?

Капитальный ремонт общего имущества осуществляется в обязательном порядке во всех многоквартирных домах на территории России. При этом не признаются таковыми дома блокированной застройки, то есть те, в которых выход из каждой квартиры осуществляется прямо на улицу, а не на лестничную клетку.

Вновь созданные многоквартирные дома включаются в региональную программу капитального ремонта не ранее чем через год, но не позднее пяти лет после ввода в эксплуатацию. При этом, с июля 2015 года регионы могут принять решение об освобождении «новостроек» от обязанности по внесению взносов на капитальный ремонт на срок до 5 лет.

## Какие работы входят в капремонт?

Полный перечень работ, которые относятся к капитальному ремонту, позволяет легко понять, на что могут рассчитывать жители дома, желающие, чтобы их многоквартирный

дом действительно привели в порядок, а не ограничились косметической покраской стен в подъезде.

### Капремонт — это:

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем: электричества, отопления, горячей и холодной воды, газа, водоотведения.
2. Ремонт или замена лифтов.
3. Ремонт крыши.

4. Ремонт подвалов (тех, что относятся к общему имуществу).
5. Ремонт фасада.
6. Ремонт фундамента.

Помимо этого, в субъекте РФ могут дополнить список работ по капремонту, включив в него следующие пункты:

1. Утепление фасада.
2. Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую.
3. Устройство выходов на кровлю.
4. Установка коллективных приборов учета.

И другие виды работ.

## Региональные программы капитального ремонта Региональный оператор

Для обеспечения своевременного проведения капитального ремонта субъектами РФ формируются и утверждаются региональные программы капитального ремонта. В рамках одного региона принимается одна программа, которая должна содержать следующее:

1. Перечень всех многоквартирных домов в регионе.
2. Перечень услуг и работ по капремонту, которые будут производиться в домах.
3. Сроки проведения капремонта в домах.

Найдите эту программу в Интернете на сайте профильного министерства вашего субъекта. Программа также может быть размещена на

сайте регионального оператора. Это некоммерческая организация, которая создается в каждом субъекте с целью обеспечения финансирования и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета или выбрали способ накопления средств на счете регионального оператора, в так называемом «общем котле». В программе вы сможете прочитать, какой именно ремонт запланирован в вашем доме и каковы предельно допустимые сроки его проведения. При этом не забывайте: региональная программа каждый год должна актуализироваться, то

есть данные в ней могут изменяться.

В целях исполнения региональной программы капитального ремонта муниципалитеты утверждают краткосрочные планы реализации. Данные планы формируются на срок до трех лет и интересны собственникам тем, что в них содержатся следующие уточнения:

- конкретизация сроков проведения работ на время действия краткосрочного плана;
- уточнение планируемых работ и услуг;
- определение размера и видов государственной и муниципальной поддержки капитального ремонта.

## Проведение капремонта в многоквартирных домах

По общему правилу, проведение работ по капитальному ремонту осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Однако в случае, когда в установленные сроки указанное решение не принято, капитальный ремонт реализуется посредством решения органа местного самоуправления.

### Решение общего собрания собственников о выполнении работ по капитальному ремонту может быть принято ими:

- по собственной инициативе;
- по предложению регионального оператора;
- по предложению лица, осуществляющего предоставление услуг по содержанию общего имущества.

### Решение общего собрания по вопросу проведения работ по капитальному ремонту должно содержать:

- а) перечень работ по капитальному ремонту;
- б) смету расходов на капитальный ремонт;
- в) сроки проведения капитального ремонта;
- г) указание на источники финансирования капитального ремонта;

д) указание на лицо, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Если собственники формируют фонд капитального ремонта в «общем котле» и не примут вышеуказанного решения за три месяца до наступления года, в котором должны быть проведены работы по капитальному ремонту, указанные работы проводятся по решению муниципалитета в соответствии с предложениями регионального оператора.

## Как накопить средства на капремонт?

Платить или не платить за капремонт — так вопрос уже не стоит. Собственникам был предоставлен период времени для того, чтобы определиться со способом накопления средств на капитальный ремонт. После истечения указанного срока ежемесячная оплата взносов становится обязанностью собственников жилья.

Если вы решили провести капремонт или какие-то работы в доме в рамках капремонта досрочно, т. е. до наступления срока капремонта, установленного для вашего дома региональной программой, то затраченная на эти работы сумма учитывается в счет оплаты будущих платежей за капитальный ремонт при условиях:

- для проведения этих работ вы использовали только собственные средства (не привлекая средства бюджета или регионального оператора);
- эта сумма не превышает предельную стоимость таких работ, установленную местным правительством.

**Фонд капремонта дома** — это все денежные средства, которые складываются из уплачиваемых собственниками взносов на капитальный ремонт.

### Формировать его можно двумя способами:

1. На счете регионального оператора (его еще называют «в общем котле»).
2. На специальном счете, открытом для конкретного

дома.

Срок для принятия собственниками решений не может быть более шести месяцев с момента опубликования региональной программы. За это время они должны определиться, какой вариант предпочесть. Если собственники помещений не смогут сами принять решение за отведенное время, их дом автоматически отнесут к тем зданиям, средства на ремонт которых идут в «общий котел».

В любом случае решение, которое примут собственники, они смогут потом изменить посредством голосования на общем собрании. Но при этом у них не должно быть непогашенных кредитов, займов и других обязательств, взятых на проведение капремонта.



## Счет регионального оператора — «общий котел»

Основной принцип «общего котла» — ежемесячно платят все, а ремонтируются в порядке очереди, установленной региональной программой. За сохран-

ность денег в «общем котле» отвечает региональный оператор. Если он не справится со своей задачей, ответственность ляжет на региональные власти

### Специальный счет

Его отличие от «общего котла» в том, что на него перечисляются средства, которые платят жители только одного конкретного дома, и, соответственно, потратить их можно только на капремонт данного дома. Владелец же специального счета в банке (на чье имя будет открыт этот спецсчет) могут быть:

1. ТСЖ, в состав которого входит только один дом (или несколько домов, если они расположены в пределах одного земельного участка и имеют общие инженерные сети); для этого собственники помещений должны принять решение на общем собрании о том, что они согласны открыть спецсчет на имя ТСЖ.

2. Жилищный, жилищно-строительный кооператив (для этого собственники помещений должны принять соответствующее решение на общем собрании).

3. Управляющие организации (такое право им предоставлено с января 2015 года).

4. Региональный оператор. На его имя тоже можно открыть спецсчет, средства с которого пойдут на ремонт только конкретного дома. Если собственники помещений примут такое решение, то средства на капремонт их дома будут храниться у регионального оператора не в «общем котле», как у всех остальных домов, а на отдельном счете в банке.

Если выбранный владелец специального счета прекращает свое существование или по иным причинам не может продолжать

исполнять свои обязанности, собственники в течение двух месяцев обязаны выбрать нового владельца. Если в указанный срок решение не принято, орган местного самоуправления самостоятельно назначает владельца специального счета регионального оператора. В случае, когда собственники взяли кредит на капитальный ремонт, а владелец специального счета — не региональный оператор — обанкротился, орган местного самоуправления имеет право в течение 10 дней поручить региональному оператору выполнение функции владельца специального счета до принятия соответствующего решения на общем собрании.

Не важно, на чье имя открыт счет, — средства на нем принадлежат собственникам дома и могут быть потрачены только на капремонт. Их нельзя израсходовать на покрытие долгов ТСЖ, УК (в любом случае) или Регионального оператора (за исключением ситуации, когда у регионального оператора долги возникли вследствие исполнения решения общего собрания собственников, а также по задолженностям за работы / услуги по капитальному ремонту). Даже при банкротстве владельца специального счета денежные средства, находящиеся на нем, не включаются в конкурсную массу.

Закон четко прописывает, какие именно денежные операции можно проводить со средствами, которые находятся на специальном счете.

Кроме того, во время списания средств со счета банк обязан проверять, есть ли у

того, кто снимает средства, необходимые для этого документы.

В каком банке (или кредитной организации) открыть спецсчет? Этот вопрос должны решить сами собственники. Основное условие: это должен быть российский банк, величина собственных средств которого составляет не менее 20 миллиардов рублей. В случае, если специальный счет открывается на имя регионального оператора, собственники могут поручить ему решить вопрос с выбором банка. В этом случае кредитная организация будет выбрана по результатам торгов.

Полную информацию о банках и кредитных организациях, которые соответствуют этому требованию, можно найти на сайте Центробанка России: <http://www.cbr.ru/credit/listfz.asp>

Собственники, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, должны понимать, что если к моменту выполнения необходимых работ они не накапливают требуемой суммы, то их многоквартирный дом вместе с накоплениями на специальном счете попадает в «общий котел» регионального оператора и последний выполняет требуемые работы.

С принятием в июне 2015 года Федерального закона 176-ФЗ появилось дополнительное основание для перевода многоквартирного дома со специального счета в «общий котел».

Так, в случае если собираемость взносов на капитальный ремонт составит менее

50 % от начисляемых сумм, многоквартирный дом может быть переведен на общий счет регионального оператора по решению государственной жилищной инспекции.

Каждый месяц государственная жилищная инспекция мониторит собираемость взносов по открытым спецсчетам. Если будет установлено, что по конкретному специальному счету собираемость средств составляет менее чем 50 %, государственная жилищная инспекция направит владельцу специального счета предупреждение с требованием погасить образовавшийся долг не позднее, чем через 5 месяцев с момента получения уведомления. Владелец специального счета в течение 5 дней будет обязан уведомить собственников помещений в таком доме о необходимости погашения существующей задолженности. Если за 2 месяца до истечения срока погашения задолженности требуемая сумма не будет набрана, владелец специального счета предложит собственникам провести общее собрание и поставить на голосование вопрос о порядке и источниках погашения существующей задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт.

Если и в этом случае проблему решить не удастся, государственная жилищная инспекция примет решение о переводе такого дома в «общий котел». Страховать средства или нет? Это выбор собственников помещений. По закону, страхование спецсчета не обязательно.

### «Общий котел» и спецсчет: основные черты

СПЕЦИАЛЬНЫЙ СЧЕТ В БАНКЕ	СЧЕТ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА («ОБЩИЙ КОТЕЛ»)	Особенности организации капитального ремонта	
<b>Источники формирования фонда капитального ремонта дома</b>			
Обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт	Обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт	Обязанность по своевременному проведению капитального ремонта несут собственники помещений	Обязанность по своевременному проведению капитального ремонта несет региональный оператор
Собранные взносы остаются собственностью собственников помещений многоквартирного дома	Собранные взносы переходят в собственность регионального оператора	Если собственники помещений так решат на общем собрании, они могут провести капремонт раньше, чем предписывает региональная программа	Собственники помещений не могут повлиять на сроки капремонта
Производится начисление пеней (штрафов) за несвоевременную уплату взносов	Производится начисление пеней (штрафов) за несвоевременную уплату взносов	Собственники могут принять решение взять кредит на капремонт или объявить дополнительный сбор средств	Кредитование или дополнительный сбор с собственников не требуется
Возможно начисление банковских процентов в соответствии с условиями, предлагаемыми банком	Региональный оператор вправе размещать денежные средства на депозитах и тем самым также получать банковские проценты	Собственники могут принять решение провести другие работы за счет дополнительных взносов, которые могут собираться на тот же специальный счет	Не предусматривается возможность проведения иных работ, кроме установленных региональной программой
Самостоятельный контроль за своевременным внесением взносов каждым собственником помещений в фонд капитального ремонта (начисление пеней, направление претензий, судебные взыскания (иски) производит владелец специального счета или третье лицо по отдельному договору с собственниками)	Контроль со стороны регионального оператора за своевременным внесением взносов каждым собственником помещений в фонд капитального ремонта (начисление пеней, направление претензий, судебные взыскания (иски) производится региональным оператором)	Привлечение подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту — по решению общего собрания собственников помещений. Собственники могут выбрать подрядную организацию и на конкурсной основе	Подрядные организации привлекаются через аукцион или конкурс. В состав конкурсной комиссии входит представитель собственников помещений в многоквартирном доме
Открытие и сопровождение специального счета производится банком, возможно, за дополнительную плату	Содержание счета осуществляется за счет собственных средств регионального оператора	Подрядная организация отвечает за качество, объемы и сроки выполнения работ по капитальному ремонту перед заказчиком	Ответственность за качество, объемы и сроки выполнения работ по капитальному ремонту несет региональный оператор
Организация приема платежей, ведение специального счета, начисление платежей, начисление процентов за неуплаченные платежи, взыскание задолженности осуществляются владельцем специального счета или третьим лицом за плату по договору с собственниками	Организация приема платежей, ведение счета, начисление платежей, начисление процентов за неуплаченные платежи осуществляются региональным оператором за счет собственных средств регионального оператора	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта можно в течение одного месяца с момента принятия решения	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта можно не ранее чем через два года после принятия решения
		Предусмотрена возможность приостановления внесения платы в фонд капитального ремонта при достижении определенной доли средств от стоимости работ (в зависимости от года постройки дома)	Не предусмотрена возможность приостановления внесения платы в фонд капитального ремонта

### Как правильно выбрать спецсчет на капремонт

Начинать подготовку к выбору спецсчета нужно заранее, еще до проведения общего собрания собственников. Первым делом, нужно ознакомиться с предложениями банков и, выбрав несколько наиболее подходящих вам, вынести их на обсуждение инициативной группы.

Кроме того, нужно рассмотреть проект договора с организацией, которая будет вести работу со спецсчетом: начислять платежи, печатать квитанции, вести работу с должниками. Повестка дня общего собрания, посвященного выбору спецсчета, обязательно должна содержать следующие вопросы:

1. Об установлении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (он не должен быть меньше, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, определенный в вашем регионе).

2. Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (этот перечень должен быть не меньше, чем тот, что указан в вашей региональной программе капремонта).

3. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (их нельзя устанавливать более поздними, чем те, что прописаны в региональной программе).

4. О выборе владельца специального счета.

5. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет. Если собственники помещений не смогут выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет, или она окажется не соответствующей требованиям, вопрос об этом выборе будет считаться переданным на усмотрение регионального оператора.

6. О выборе лица, которое будет оказывать услуги по сопровождению специального счета (начислять платежи, печатать квитанции с отдельными банковскими реквизитами, уплачивать банковские комиссии, вести претензионно-исковую работу с должниками).

7. Об определении размера денежных средств, собираемых на оплату услуг по сопровождению специального счета.

Общее собрание нужно провести путем очного голосования. Если же оно не состоится, провести его еще раз, но уже в заочной форме. После того, как счетная комиссия учтет все голоса, решение собрания нужно будет оформить путем составления протокола собрания, а затем оригинал этого протокола направить в адрес той организации, что будет выбрана владельцем счета.



# 27 февраля

**Районный турнир по стритболу, посвященный 72-ой годовщине полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады**

**начало в 10-00**  
**МАУ "СЗК"**  
(спортивно-зрелищный комплекс)  
**г. Кировск**

**Приглашаются все желающие!**

### Прием граждан по личным вопросам

В общественной приемной администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: **г. Кировск, ул. Новая, д.1, 1-й этаж**, Центр муниципальных услуг, проведут прием граждан по личным вопросам:



3 марта – депутат МО «Кировск»  
**Козлов Андрей Анатольевич**  
(округ №15) с 10 до 12 часов.



4 марта – Глава МО «Кировск»  
**Лашков Максим Владимирович**  
с 14 до 16 часов (каб. 24).



4 марта – депутат МО «Кировск»  
**Донцов Андрей Александрович**  
(округ №14) с 15 до 17 часов.

Уважаемые кировчане, если у вас есть вопросы или предложения по работе депутатов в вашем округе, записывайтесь и приходите на прием к вашему депутату!

**Справки по телефону 8 (813 62) 29 343, 23 814**

**Парк культуры и отдыха г. Кировска**  
**13 марта в 16.00**  
**"ПРОЩАЙ, МАСЛЕНИЦА"**

**ВАС ожидают:**

- масленичное театрализованное представление;
- **ЗАБАВЫ:** для красных девиц и добрых молодцев, для детишек и родителей!
- **КОНКУРСЫ-АТТРАКЦИОНЫ** и **ПРИЗОВ** на **МИЛЛИОНЫ!**
- **КОНКУРС СНЕЖНЫХ ФИГУР** (при наличии снега)
- **ТЕАТРАЛИЗОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**
- **КАТАНИЯ** на **ЛОШАДЯХ** и праздничная **ЯРМАРКА**

организаторы: совет депутатов и администрация МО «Кировск» и МБУК «Районный Дом культуры»  
информационная поддержка: газета «НЕДЕЛЯ НАШЕГО ГОРОДА»

**Общественная организация «Дети войны»**  
проводит прием граждан г. Кировска по четвергам каждого месяца, с 12:00 по 14:00, по адресу: г. Кировск, ул. Пионерская, д.3, пом. 37. конт. телефон 24-710  
Председатель совета общества «Дети войны» Минькова Э.Н.

**РЕКЛАМА**

**ЦВЕТОПТОРГ**  
Цветы в розницу по оптовым ценам

г. Кировск, ул. Северная, д. 4Б  
**+7 (911) 902-11-01 24 часа\***

\* в ночное время позвоните за 25 мин. до визита и мы откроем салон специально для Вас!

**ПРИЁМ НА РАБОТУ**  
В отдел ГИБДД ОМВД России по Кировскому району Ленинградской области на вакантные должности **ИНСПЕКТОРОВ дорожно-патрульной службы** требуются мужчины возрастом до 35 лет, с высшим юридическим образованием. Желающих просим обращаться в отдел ГИБДД ОМВД РФ по адресу: г. Кировск, ул. Набережная, д. 1/1 - в рабочие дни, с 10 до 18 часов, или в отдел кадров ОМВД России по Кировскому району ЛО по адресу: г. Кировск, ул. Советская, д.19.  
**Контактные телефоны: 23-958 или 28-792**

**ЦЕРКОВЬ УСЕКНОВЕНИЯ ГЛАВЫ ИОАННА ПРЕДТЕЧИ**  
**29 февраля - 6 марта**

**3 марта** Четверг мясопустный. Апп. от 70-ти Архиппа и Филимона и мц. равноап. Апфии. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40. Литургия - 10ч.

**4 марта** Пятница мясопустная. Парастас, Исповедь - 17ч.

**5 марта** Вселенская родительская (мясопустная) суббота. Память совершаем всех от века усопших православных христиан, отцев и братьев наших. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40. Литургия - 10ч. Всенощное, Исповедь - 17ч.

**6 марта** Неделя мясопустная, о Страшном Суде. Обретение мощей мучеников, иже во Евгени. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40. Литургия - 10ч. Заговенье на мясо.

Каждую среду в 18.30 в часовне Св.вмч. Георгия Победоносца в пос. Синявино служит акафист Божией Матери в честь иконы ее «Неупиваемая чаша».

Храм открыт ежедневно с 10:00 до 17:00.  
Тел: 8 (813-62) 28-198

**ПРОДАЮТСЯ ДАЧИ**  
**рядом со Шлиссельбургом, массив Восход СНТ «Ладога».**  
**Все коммуникации, участки ИЖС.**  
**ЦЕНА 2 100 000 руб.**  
**Телефон для связи: 8-904-55-333-55 Полина**

Управляющей Компании **ООО «УК Гарант Сервис»** требуются на постоянную работу **БУХГАЛТЕР-ЭКОНОМИСТ** **ДЛЯ РАБОТЫ С НАСЕЛЕНИЕМ И РЕСУРСОНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**  
Обращаться в офис по адресу: г. Кировск, ул. Победы, д.5, пом. 45. тел. 23-455, 26-687. с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00.