



# Неделя

№ 2 (166)

21 января 2016

## нашего города

14+

Официальное печатное издание МО «Кировск» • еженедельная общественно-политическая газета г. Кировска и п. Молодцово

## Вечной памятью живы

В понедельник, 18 января у мемориала «Рубежный камень» на «Невском пятачке» состоялся торжественный митинг, посвященный 73-й годовщине прорыва блокады Ленинграда.

Блокада Ленинграда немецко-фашистскими войсками продолжалась с 8 сентября 1941 года по 27 января 1944 года. Блокадное кольцо было прорвано 18 января 1943 года. По данным на 1 января 1941 года, в Ленинграде проживало чуть менее трех миллионов человек. За годы блокады погибло, по разным данным, около 1 млн человек.

На мероприятии присутствовали: губернатор Ленинградской области **Александр Юрьевич Дрозденко**, депутат Государственной Думы **Светлана Сергеевна Журова**, заместитель председателя Законодательного Собрания Ленинградской области **Алексей Брониславович Белоус**, руководители Кировского муниципального района и города Кировска, ветераны Великой Отечественной войны, труженики блокадного Ленинграда, делегации ветеранских орга-



низаций Санкт-Петербурга и Ленинградской области, молодежный актив и жители.

Открытие митинга началось с приветственных слов ведущего и со звуков гимна Российской Федерации. Далее все присутствующие на митинге минутой молчания почтили память воинов, погибших за Ленинград, и жертв блокады. Перед участниками митинга парадным маршем прошла рота почетного караула.

Торжественно, под залп разноцветных фонтанов были возложены цветочные корзины от официальных лиц и цветы от гостей, школьников и жителей к подножию «Рубежного камня». Завершился митинг встречей ветеранов у фронтовой палатки, посещением полевой кухни, где каждый смог отведать солдатской каши.

Память о тех днях, о подвиге людей, отстоявших свою родную землю, священна для каждого жителя нашего города. Вечная память и низкий поклон героям!

Пресс-служба администрации МО «Кировск»



**ОСТОРОЖНО, ГРИПП**

стр. 2



**ВОЛЕЙБОЛ НА СНЕГУ**

стр. 4



**РИСУЕМ СЧАСТЬЕ**

стр. 5



**НЕТРЕЗВЫЙ ВОДИТЕЛЬ**

стр. 5



**АЗБУКА ЖКХ**

стр. 6-7

**Уважаемые жители г.Кировска и п.Молодцово!**

**25 февраля 2016 года в 18:00**

**в конференц-зале здания администрации (ул.Новая д.1, 2 этаж) состоится ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ МО «КИРОВСК».**

**Ждем вас!**

Администрация МО «Кировск»

**ПИШИТЕ!**

nash\_kirovsk@mail.ru



**ЗВОНИТЕ!**

23-325



**ПРИХОДИТЕ!**

ул. Новая, 1, каб. 37



**ВСЕГДА НА САЙТЕ**

www.kirovsklenobl.ru  
www.nngplus.ru



### Уважаемые жители и гости города Кировска!

Сообщаем, что, согласно Постановлению администрации Кировского муниципального района Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 3374, в связи с неустойчивым состоянием ледового покрытия и его возможным разрушением, в целях предотвращения угрозы жизни и вреда здоровью граждан, **выход граждан и выезд транспортных средств на ледовое покрытие реки Невы и других водоемов, расположенных на территории муниципального образования, временно, с 31 декабря 2015 года до особого распоряжения, запрещен.**

Напоминаем, что, согласно требований статьи 7.1 Закона Ленинградской области от 02.07.2003 года № 47 – ОЗ «Об административных правонарушениях», выход граждан на ледовое покрытие водных объектов в период и в местах действия запретов выхода на ледовое покрытие, установленных органами государственной власти Ленинградской области или органами местного самоуправления, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 3 до 25 минимальных размеров оплаты труда.

Будьте предельно внимательны, берегите здоровье и жизнь!!!

Администрация МО «Кировск»  
Начальник отдела ГО и ЧС –  
ЕДДС администрации  
МО «Кировск» И.В. Днепров

## КАК ЗАЩИТИТЬСЯ ОТ ГРИППА А (H1N1)2009

Вирус гриппа А (H1N1) легко передается от человека к человеку и вызывает респираторные заболевания разной тяжести. Симптомы заболевания аналогичны симптомам обычного (сезонного) гриппа. Тяжесть заболевания зависит от целого ряда факторов, в том числе от общего состояния организма и возраста.

Предрасположены к заболеванию: пожилые люди, маленькие дети, беременные женщины и люди, страдающие хроническими заболеваниями (астмой, диабетом, сердечно-сосудистыми заболеваниями), и с ослабленным иммунитетом.

### ПРАВИЛО 1. МОЙТЕ

Часто мойте руки с мылом. Чистите и дезинфицируйте поверхности, используя бытовые моющие средства. Гигиена рук – это важная мера профилактики распространения гриппа. Мытье с мылом удаляет и уничтожает микробы. Если нет возможности помыть руки с мылом пользуйтесь спирт содержащими или дезинфицирующими салфетками.

Чистка и регулярная дезинфекция поверхностей (столов, дверных ручек, стульев и др.) удаляет и уничтожает вирус.

### ПРАВИЛО 2. СОБЛЮДАЙТЕ РАССТОЯНИЕ И ЭТИКЕТ

Избегайте близкого контакта с больными людьми. Соблюдайте расстояние не менее 1 метра от больных.

Избегайте поездок и многолюдных мест.

Прикрывайте рот и нос платком при кашле или чихании.

Избегайте трогать руками глаза, нос или рот. Гриппозный вирус распространяется этими путями.



Не сплевывайте в общественных местах.

Надевайте маску или используйте другие подручные средства защиты, чтобы уменьшить риск заболевания.

Вирус легко передается от больного человека к здоровому воздушно-капельным путем (при чихании, кашле), поэтому необходимо соблюдать расстояние не менее 1 метра от больных. При кашле, чихании следует прикрывать рот и нос одноразовыми салфетками, которые после использования нужно выбрасывать. Избегая излишние посещения многолюдных мест, уменьшаем риск заболевания.

### ПРАВИЛО 3. ВЕДИТЕ ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Здоровый образ жизни повышает сопротивляемость организма к инфекции. Соблюдайте здоровый режим, включая полноценный сон, потребление пищевых продуктов богатых белками, витаминами и минеральными веществами, физическую активность.

### КАКОВЫ СИМПТОМЫ ГРИППА А (H1N1)2009

Самые распространённые симптомы гриппа А(H1N1)2009:

- высокая температура тела (97%),
- кашель (94%),
- насморк (59%),
- боль в горле (50%),
- головная боль (47%),
- учащенное дыхание (41%),
- боли в мышцах (35%),
- конъюнктивит (9%).

В некоторых случаях наблюдались симптомы желудочно-кишечных расстройств (которые не характерны для сезонного гриппа): тошнота, рвота (18%), диарея (12%).

Осложнения гриппа А(H1N1)2009:

Характерная особенность гриппа А(H1N1)2009 — раннее появление осложнений. Если при сезонном гриппе осложнения возникают, как правило, на 5-7 день и позже, то при гриппе А(H1N1)2009 осложнения могут развиваться уже на 2-3-й день болезни.

Среди осложнений лидирует первичная вирусная пневмония. Ухудшение состояния при вирус-

ной пневмонии идёт быстрыми темпами, и у многих пациентов уже в течение 24 часов развивается дыхательная недостаточность, требующая немедленной респираторной поддержки с механической вентиляцией лёгких.

Быстро начатое лечение способствует облегчению степени тяжести болезни.

### ЧТО ДЕЛАТЬ В СЛУЧАЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ ГРИППОМ

Оставайтесь дома и срочно обращайтесь к врачу.

Следуйте предписаниям врача, соблюдайте постельный режим и пейте как можно больше жидкости.

Избегайте многолюдных мест. Надевайте гигиеническую маску для снижения риска распространения инфекции.

Прикрывайте рот и нос платком, когда чихаете или кашляете. Как можно чаще мойте руки с мылом.

### ЧТО ДЕЛАТЬ ЕСЛИ В СЕМЬЕ КТО-ТО ЗАБОЛЕЛ ГРИППОМ

Выделите больному отдельную комнату в доме. Если это невозможно, соблюдайте расстояние не менее 1 метра от больного.

Ограничьте до минимума контакт между больным и близкими, особенно детьми, пожилыми людьми и лицами, страдающими хроническими заболеваниями.

Часто проветривайте помещение.

Сохраняйте чистоту, как можно чаще мойте и дезинфицируйте поверхности бытовыми моющими средствами.

Часто мойте руки с мылом. Ухаживая за больным, прикрывайте рот и нос маской или другими защитными средствами (платком, шарфом и др.).

Ухаживать за больным должен только один член семьи.

По материалу территориального отдела в Кировском районе Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области

## НАЛОГОВАЯ ИНСПЕКЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ

### Вниманию граждан – плательщиков имущественных налогов!

1 октября 2015 года завершился срок уплаты имущественных налогов физическими лицами за 2014 год.

Всем налогоплательщикам, у которых в регистрационных органах Кировского района Ленинградской области зарегистрировано имущество, Межрайонной инспекцией ФНС России №2 по Ленинградской области в 2015 году были направлены налоговые уведомления с квитанциями об оплате.

**Тот, кто не уплатил налог в установленный законодательством срок, является должником.**

В октябре, ноябре и декабре прошлого года налоговая инспекция обеспечила интенсивный поток информации для налогоплательщиков о необходимости своевременной уплаты налогов:

- через оповещение в местных СМИ,
- на сайтах Администраций,
- индивидуальное информирование налогоплательщиков,
- рейды на дорогах региона с участием Службы судебных приставов и ГИБДД.

По результатам проведенной работы только за четвертый квартал года минувшего поступило более 78 миллионов рублей, в целом за 2015 год поступило на 22 миллиона рублей больше, чем в 2014 году.

В ноябре и декабре прошлого года всем долж-

никам направлены требования об уплате задолженности. В январе и феврале наступившего года материалы на злостных неплательщиков будут переданы в суд. В процессе принудительного взыскания с должника дополнительно взыскиваются судебные расходы и расходы на проведение исполнительных действий Службой судебных приставов, а также за каждый день просроченного платежа начисляются пени, поэтому всем налогоплательщикам – владельцам какого-либо имущества рекомендуем своевременно уточнить наличие задолженности по имущественным налогам и оперативно ее оплатить.

Основная причина неуплаты начислений – неполучение налогоплательщиком уведомлений по различным причинам:

- налогоплательщик не пришел на почтовое отделение и не получил заказное письмо из инспекции;
- налогоплательщик не проживает по адресу регистрации, поэтому не получил налоговое уведомление. В этом случае необходимо сообщить в инспекцию адрес взаимодействия, по которому налоговый орган и будет направлять информацию.

**В любом из этих случаев обязанность по уплате налога возникает, так как согласно налогового законодательства уведомление, направленное заказным письмом, считается полученным.**

Со всеми вопросами по начислению и уплате налогов вы можете обратиться в Межрайонную инспекцию ФНС России №2 по Ленинградской области по адресу: г. Кировск, ул. Энергетиков, дом 5.

**РЕЖИМ РАБОТЫ:** понедельник, среда, пятница – с 8.30 до 17.30; вторник, четверг – с 8.30 до 20.00; 2-я и 4-я субботы каждого месяца – с 10.00 до 15.00. Без перерыва на обед.

Вы избавите себя от необходимости посещать налоговую инспекцию, сэкономив время, если подключитесь к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Сделать это можно в любой налоговой инспекции, как Ленинградской области, так и Санкт-Петербурга. При обращении налогоплательщиком предъявляется документ, удостоверяющий его личность, и свидетельство о постановке на учет физического лица (оригинал или копия).

Уважаемые налогоплательщики, нельзя забывать, что имущественные налоги физических лиц формируют бюджетную систему области и муниципальных образований. Справедливо высказывание: «Хорошо живут там, где своевременно платят налоги».

Начальник Межрайонной ИФНС России №2 по Ленинградской области Н.В.Жарова

### Уважаемые налогоплательщики!

Межрайонная инспекция ФНС России № 2 по Ленинградской области приглашает **28 января 2016 года** всех желающих на бесплатный семинар на тему: **«Декларирование доходов граждан за 2015 год. Предоставление социальных и имущественных вычетов»**. На семинаре будут даны консультации по обязательному декларированию доходов граждан и заполнению налоговых деклараций по налогу на доходы физических лиц, по порядку предоставления налоговых вычетов в связи с произведенными расходами по лечению, обучению и приобретению жилья.

Начало семинара: в 11 часов.

Место проведения семинара: г. Кировск, ул. Энергетиков, дом 5, 4 этаж, актовое помещение налоговой инспекции.

Контактный телефон: (8 813-62) 290-13, 21-830.

Отдел учёта и работы с налогоплательщиками Межрайонной ИФНС России №2 по Ленинградской области

Примеры квитанций. Получатель ООО «Дубровская ТЭЦ»

СЧЕТ-ИЗВЕЩЕНИЕ на оплату ЖКУ. Получатель: ООО «Дубровская ТЭЦ». Плататель: г. Кировск, Горького. Адрес: г. Кировск, Горького. ИНН 4706036863 р/сч 40702810655320000823 Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России» к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Начислено за ноябрь 2015 г.: 1 844 р. 21 к. К оплате всего: 1 844 р. 21 к.

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ. Получатель: ООО «Дубровская ТЭЦ». Плататель: г. Кировск, Горького. Адрес: г. Кировск, Горького. ИНН 4706036863 р/сч 40702810655320000823 Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России» к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Начислено за ноябрь 2015 г.: 1 844 р. 21 к. К оплате всего: за ноябрь 2015 г. 1 844 р. 21 к.

Table with 5 columns: Вид платежа, Ставка, Объем, Начислено, Перерасчет, Итого. Rows for Гор. вода, Отопление, Горячая вода ОДН. Total: 1 844,21. Includes справочная информация по дому.

Юр. адрес: СПб, ул.Наличная, дом 45 лит.А пом.9-Н г. Кировск, ул. Победы, 5. Контактный телефон для уточнения информации: 23455 (09.00-13.00, 14.00-18.00)

Лицевой счет: Таблица с колонками Тип, Номер, Дата ввода в эксплуатацию, Площадь, Тип учета, Дата ввода в эксплуатацию. Данные подтверждено: Контактный телефон для уточнения информации.

ИЗВЕЩЕНИЕ ПОЛУЧАТЕЛЯ ПЛАТЕЖА. ООО «Дубровская ТЭЦ» р/сч 40702810655320000823 в Северо-Западном банке ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Расчетный период: ноябрь 2015. Итого к оплате: 1403,46 руб.

КВИТАНЦИЯ ООО «Дубровская ТЭЦ» р/сч 40702810655320000823 в Северо-Западном банке ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Расчетный период: ноябрь 2015. Итого к оплате: 1403,46 руб.

Расшифровка счета для внесения платы по видам оказанных услуг. Таблица с колонками Вид услуги, Ед.изм., Объем, Тариф, Размер платы за оказ. услуги, Цена, Перерасчет, Итого к оплате. Сведения о поставщиках: ООО «ТЭК-Сити». Сведения о перерасчетах: ООО «ТЭК-Сити».

Пример квитанции. Получатель ОАО «ТЭК-1»

СЧЕТ-ИЗВЕЩЕНИЕ. Получатель: ОАО «ТЭК-1». ИНН 7841312071 р/сч 40702810555000000845 Северо-Западный банк Сбербанка России к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Адрес: г. Кировск, Победы, д. кв. Лицевой счет: К оплате всего: за ноябрь 2015г. 308 р. 15 к.

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ. Получатель: ОАО «ТЭК-1». ИНН 7841312071 р/сч 40702810555000000845 Северо-Западный банк Сбербанка России к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Адрес: г. Кировск, Победы, д. кв. Начислено: 0,00р. Неодплата за предыдущий период: 301,86р. Пеня: 6,29р. К оплате всего: за ноябрь 2015г. 308 р. 15 к.

Приним платежей осуществляется в любом отделении Сбербанка РФ без комиссии. Уважаемые абоненты! С 01.01.2015г. начисление платы за отопление осуществляется в соответствии с листом Правительства РФ от 17.12.2014г. № 1580(равномерными в течение года) платежами, исходя из расчета 1/12 суммарного объема потребления тепловой энергии за прошлый год.

Изменение реквизитов получателя платежа в квитанциях с 1 ноября 2015 года

В связи с увеличением количества обращений жителей Кировска по вопросам расчетов за отопление и горячее водоснабжение, ООО «Дубровская ТЭЦ» сообщает:

с 1 ноября 2015 года получателем платежа в квитанциях от управляющих компаний ООО «ЖилКом», ООО «Континент», ООО «СтройТрэк», ООО «УК Гарант Сервис» является ООО

«Дубровская ТЭЦ». Если до 1 ноября 2015 года по лицевому счету имела задолженность за отопление и горячее водоснабжение, одновременно с квитанцией за ноябрь 2015 года с банковскими реквизитами ООО «Дубровская ТЭЦ» должнику была направлена долговая квитанция с реквизитами ОАО «ТГК-1».

Напоминаем, что расчет платы за коммунальные услуги проводится управляющими ком-

паниями. По всем вопросам начислений и погашения задолженности необходимо обращаться в УК (в соответствии с подпунктом «Г» пункта 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011).

Информация предоставлена ООО «Дубровская ТЭЦ»

Пожилым людям компенсируют затраты на капремонт домов

Разработанный по инициативе губернатора Ленинградской области законопроект о льготах по оплате капремонта для пожилых людей рассмотрен региональным парламентом в первом чтении.

Согласно законопроекту, жителям области, достигшим возраста 70 лет, а также семьям пенсионеров, в которых один из них достиг этого возраста, будет предоставляться ежемесячная денежная компенсация расходов на оплату взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов в размере 50 процентов.

Для пожилых людей в возрасте 80 лет и старше предусмотрена 100% компенсация.

Система финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предполагает длительное, до 30 лет, осуществление накоплений на проведение капремонта.

Регион рассматривает инициативу до выхода в свет аналогичного федерального закона. Данная мера социальной поддержки устанавливается за счет средств бюджета Ленинградской области.

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СООБЩАЕТ

С 2016 года работающие пенсионеры будут получать страховую пенсию без учета индексации

В соответствии с изменениями в пенсионном законодательстве, с 2016 года работающие пенсионеры будут получать страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета плановых индексаций.

Таким образом, предстоящая индексация страховых пенсий в феврале 2016 года будет распространяться только на пенсионеров, которые по состоянию на 30 сентября 2015 года не осуществляли трудовую деятельность.

Эта дата обусловлена тем, что факт осуществления работы устанавливается на основании сведений персонафицированного учета ПФР по состоянию на последний день последнего отчетного периода работодателей, которые имеются в распоряжении ПФР перед осуществлением индексации с 1 февраля 2016 года, – это 30 сентября 2015 года.

Если пенсионер относится к категории самозанятого населения, то есть состоит на учете в ПФР как индивидуальный предприниматель, нотариус, адвокат и т. п., такой пенсионер будет считаться работающим, если он состоял на учете в ПФР по состоянию на 31 декабря 2015 года.

Если пенсионер прекратил трудовую деятельность после 30 сентября 2015 года, а именно в период с 1 октября 2015 года по 31 марта 2016 года, он может уведомить об этом Пенсионный фонд. Для этого пенсионер должен подать в ПФР заявление, предоставив подтверждающие документы о прекращении трудовой деятельности. После рассмотрения заявления пенсионер со следующего месяца начнется выплата страховой пенсии с учетом индексации. То есть пенсионер прекратил работать уже после проведения индексации, то со следующего после рассмотрения его заявления месяца он будет получать уже увеличенный благодаря индексации размер страховой пенсии и фиксированной выплаты к ней.

Подтверждать прекращение трудовой деятельности в период с 1 октября 2015 года по 31 марта 2016 года и подавать заявление с соответствующими документами в ПФР гражданин может по 31 мая 2016 года. После чего в этом нет необходимости, поскольку со II квартала 2016 года для работодателей будет введена ежемесячная упрощенная отчетность и факт осуществления

работы будет автоматически определяться Пенсионным фондом на основании ежемесячных данных работодателей, которые будут отражаться в базе персонафицированного учета.

После получения и обработки отчетности из которой следует, что пенсионер прекратил работать, он начнет получать размер страховой пенсии с учетом индексаций, прошедших во время его работы. Если пенсионер после этого вновь устроится на работу, размер его страховой пенсии уменьшен не будет.

Таким образом, подавать в Пенсионный фонд заявление нужно только тем пенсионерам, которые прекратили или прекратят трудовую деятельность в IV квартале 2015 года или I квартале 2016 года. Подавать заявление можно сразу после вступления в силу соответствующего федерального закона, т. е. с 1 января 2016 года.

Прием заявлений осуществляют все территориальные органы ПФР. Заявление можно подать лично или через представителя. Бланк заявления о факте возобновления (прекращения) работы, а также правила его заполнения размещены на сайте ПФР в разделе «Жизненные ситуации».

Что касается индексации страховых пенсий неработающих пенсионеров, в феврале 2016 года они будут повышены на 4%.

Пенсии по государственному пенсионному обеспечению, в том числе социальные, будут повышены на 4% в апреле 2016 года всем пенсионерам, независимо от факта работы (и работающим, и неработающим).

Пенсионерам, которые работали в 2015 году, в августе 2016 года будет произведено увеличение страховых пенсий (беззаявительный перерасчет) исходя из начисленных за 2015 год пенсионных баллов, но в денежном эквиваленте не более трех пенсионных баллов.

Таким образом, Пенсионный фонд Российской Федерации рекомендует всем пенсионерам – получателям страховых пенсий, которые прекратили трудовую деятельность после 30 сентября 2015 года, своевременно подать заявление в ПФР для получения страховой пенсии с учетом февральской индексации.

Справки по телефонам: 21-259; 22-250; 20-834.

Начальник Управления А.Н. Гуляева

# Открытый турнир по волейболу на снегу

30 января 2016 г. в Кировске состоится 4-й Открытый турнир по волейболу на снегу, посвященный 72-ой годовщине освобождения Ленинграда от фашистской блокады.

Организаторами турнира являются Администрация МО «Кировск» и Северо-Западная Волейбольная Ассоциация.

Инициатором проведения турнира является депутат МО «Кировск» по округу № 13 **Андрей Смолин**. Каждые соревнования по волейболу на снегу в Кировске организуются при его непосредственном участии.

Ежегодный турнир посвящен дате, важной для всех россиян, но особенно для жителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области – годовщине освобождения Ленинграда от фашистских захватчиков. Турнир с годами стал заметным спортивным и патриотическим событием. На открытии турнира традиционно присутствуют ветераны и члены патриотических формирований, школьники читают стихи и поют военные песни. Не обходится и без творческих коллективов Дома культуры, которые создают атмосферу праздника и заставляют зрителей пускаться с ними в пляс.

Почетным гостем прошлого турнира была уроженка Киров-



ска, олимпийская чемпионка, депутат Государственной думы РФ Светлана Журова. Она высоко оценила уровень организации турнира и охарактеризовала его как «нетривиальную форму патриотического воспитания молодежи». Светлана пообещала приехать и на турнир в 2016 г., если не помешают неотложные дела.

Для проведения соревнований отведено место на высоком берегу Невы (ул. Набережная, у дома №4А, за развлекательным комплексом «Маяк»), где будут оборудованы 4 волейбольные площадки.

Соревнования пройдут в пляжном формате, подразумевающим 4-х игроков в команде, среди них минимум одна женщина. Начало

регистрации команд в 10-00. С условиями участия и процедурой подачи заявок можно ознакомиться на сайте [www.nwvolley.ru](http://www.nwvolley.ru)

Чтобы первые команды успели сыграть несколько партий до 21 очка, начало соревнований назначено на 10-30. Через полтора часа волейболисты-любители прервутся на торжественное открытие турнира (12-00), на котором будут

присутствовать почетные гости и творческие коллективы.

По доброй традиции, 90-й отдельный поисковый батальон из Мги организует полевую кухню, где можно не только отведать вкуснейшую солдатскую кашу и чай, но и погреться в армейских палатках.

Пресс-служба МО «Кировск»

**Неделя** нашего города **Этот день в истории**

**20 января**  
День освобождения Великого Новгорода от немецко-фашистских захватчиков

Длинным и трудным был путь к желанной победе. Оккупация Великого Новгорода длилась 883 дня. Операция по освобождению города от фашистов началась 14 января 1944г. 20 января советские войска водрузили красное знамя на древней кремлевской стене. С освобождения Новгорода в результате Новгородско-Лужской операции началась операция по окончательному снятию блокады Ленинграда, мощное контрнаступление по всему Северо-Западному направлению.

**24 января**  
13 лет назад создан Национальный филармонический оркестр России

С целью поддержания оркестрового исполнительства и развития его лучших традиций в мировых масштабах 24 января 2003 года по поручению Президента России В.В. Путина Министерством культуры РФ был издан приказ о создании Национального филармонического оркестра России. Несмотря на короткий срок существования, на счету НФОР выступления с Джесси Норман, Пласидо Доминго, Дмитрием Хворостовским, Марией Гулегиной и многими другими представителями мировой музыкальной элиты. Гастроли российского оркестра проходят не только в Москве и регионах

**21 января**  
21 января 1954 г. На воду спущена первая в мире атомная подводная лодка

Идея боевого применения подводного судна, высказанная впервые еще Леонардо да Винчи, была популяризирована в романе Жюль Верна «20 тысяч лье под водой». 21 января 1954 года с верфи американского штата Коннектикут в присутствии президента США Эйзенхауэра сошла первая в мире атомная подводная лодка. Влияние романа «20 тысяч лье под водой» на умы было столь сильно, что первую атомную подводную лодку назвали в честь «Наутилуса» Жюль Верна. Сегодня пять стран – Россия, Китай, США, Великобритания и Франция – используют больше ста атомных подводных лодок.

**25 января**  
Открылись I зимние Олимпийские игры

В этот день в 1924 г. на юго-востоке Франции в Шамони, у самого подножия Монблана, открылось международное соревнование под названием «Неделя зимнего спорта, посвященная предстоящей VIII Олимпиаде в Париже». Именно эти соревнования принято считать первыми зимними Олимпийскими играми (I Olympic Winter Games). На первые Олимпийские состязания съехались 258 спортсменов (в том числе 13 женщин) из 16 стран. Программа мероприятия в Шамони включала лыжный спорт, скоростной бег и фигурное катание, а также хоккей. После окончания этих первых зимних Игр представители всех стран-участниц признали проведение зимних Олимпиад целесообразным и перспективным, а в 1925 году международный олимпийский комитет принял окончательное решение о регулярном проведении зимних Олимпийских игр, и первыми из них задним числом были признаны соревнования, прошедшие в Шамони в 1924 году.

**22 января**  
День рождения Льва Ландау, советского физика, академика и Нобелевского лауреата

С 1937 года и до конца своих дней Лев Ландау работал в Институте физических проблем РАН СССР, руководил теоретическим отделом. Его привлекали многие проблемы теоретической физики. Он изучал происхождение энергии звезд, дисперсию звука, сверхпроводимость, магнитные свойства материалов, свойства жидкого гелия. Лев Ландау удостоен множества советских наград и наград иностранных государств, в том числе Нобелевской премии 1962 года, Сталинской премии (трижды), звания Героя социалистического труда.

**26 января**  
Петроград переименован в Ленинград

После того, как умер идейный вдохновитель Октябрьской революции В.И. Ленин, на Втором съезде Советов 26 января 1924 года Петроград постановили назвать Ленинградом, чтобы увековечить память вождя пролетариата, основателя и первого руководителя Советского государства. Предложение о переименовании поступило от Петроградского Совета рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов, поддержанного резолюциями рабочих всех фабрик и заводов Петрограда.

**23 января**  
Человек впервые ступил на берег Антарктиды

Это произошло 23 января 1895 года. Первыми на землю Антарктиды вступили капитан норвежского промыслового судна «Антарктик» Кристенсен и пассажир этого судна, тоже норвежец, преподаватель естественных наук Карлстен Борхгревинк. Он, собственно, и уговорил капитана спустить на воду шлюпку и пристать к берегу. Более того, он собрал там образцы минералов, увидел и описал антарктический лишайник, а в воде заметил медузу. Напомним, что континент Антарктида была открыта задолго до этого. Первыми людьми, увидевшими берега одетой в ледяной панцирь Антарктиды, были участники русской кругосветной экспедиции 1819–1821 годов под командованием Ф.Ф. Беллинсгаузена и М.П. Лазарева на парусных кораблях «Восток» и «Мирный».

**27 января**  
Снятие 900-дневной блокады Ленинграда

Постоянные бомбардировки вражеской авиации уничтожали людей, дома, архитектурные памятники. Лютый голод косил людей тысячами. Карточная система не спасала положение. Через Ладогу была организована «Дорога жизни», по которой смогли эвакуировать часть населения и доставить некоторые продукты. 18 января 1943 года силами Ленинградского и Волховского фронтов блокада была прорвана, а 27 января 1944 года блокада Ленинграда была окончательно снята. Вечером небо озарило салютом в честь освобождения города на Неве.



## Рисуем счастье

В Кировской детской библиотеке выставлены художественные работы детей, занимающихся в КЦТ «Юность». Педагоги Потакаева Г. А. и Мешочкова О. В. предложили детям тему: «Моя счастливая семья, связь поколений», и юные художники изобразили «Лучший день в моей жизни».

Все нарисовали практически одно и то же - маму, папу, естественно, себя, друзей и близких, совместный отдых, семейные праздники. А вот самые запоминающиеся моменты уже разнятся - у кого-то папа вернулся на ракете из космоса, а кому-то мама принесла из роддома сразу двух одинаковых братьев.

Не важно, смотрели ли вы вместе салют или прибывали скворечник, главное, вы делали это вместе, поэтому и остаются эти события в памяти самыми светлыми детскими воспоминаниями, ощущением любви и радости, и переносятся во взрослую жизнь, формируя чувство стабильности и защищённости.

Семья – самое главное в жизни для каждого из нас. Семья – это близкие и родные люди, те, кого мы любим, с кого берём пример, о ком заботимся, кому желаем добра и счастья. Именно в семье мы учимся любви, ответственности, заботе и уважению.

Семья – это место, куда хочется возвращаться, где каждого ждут, где жизнь соединена особыми человеческими чувствами: любовью, семейной солидарностью, ответственностью. В семье воспитывают, в ней усваивают моральные и правовые нормы, благодаря особой атмосфере доверия, заботы и взаимного уважения. «Самые счастливые дети бывают у счастливых родителей», - утверждал А. С. Макаренко.

Как сложится жизнь маленького человека, во многом зависит от взрослых. Если родители смогут донести до своего ребёнка всё прекрасное, что есть в этом мире, он непременно перенесёт это и в свою семью, а нарисованное счастье воплотится в жизнь.

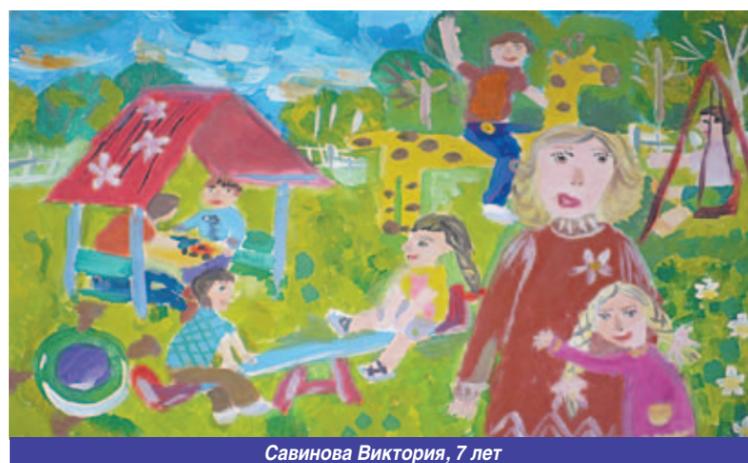
Марина Филиппова



Клюкин Артем, 9 лет



Калинин Александр, 9 лет



Савинова Виктория, 7 лет



## Антиалкогольный патруль

Как ранее было опубликовано на нашем сайте [nngplus.ru](http://nngplus.ru), Отдел ГИБДД в Кировском районе проводит спецоперацию под кодовым названием «Нетрезвый водитель». В прошлые выходные водители уже успели ощутить на себе всю силу и бдительность закона. Сотрудники ГАИ останавливали машины и, ссылаясь на спецоперацию, тестировали водителей на состояние алкогольного опьянения.

При тестировании обращайтесь внимание на мундштук, который надевается на тестер - он должен быть новым, иначе бывший в употреблении мундштук может оказать вам медвежью услугу и показать лишние промилле. В таких случаях во время акта освидетельствования нужно написать свое несогласие с решением сотрудников ДПС, а потом обязательно отправиться на экспертизу, так как отказ от прохождения медэкспертизы - достаточный повод для лишения прав.

24 июля 2013 г. Президентом Российской Федерации был подписан закон, отменяющий «нулевое промилле» алкоголя в крови водителей. На сегодняшний день допустимой нормой содержания алкоголя в крови является 0,16 промилле. Что это значит, и как рассчитывается эта норма? 0,16 промилле алкоголя в крови составляет 0,16 мг чистого спирта в 1 л воздуха, выдыхаемого человеком. Данные поправки к Закону были приняты, в основном, для предотвращения показателей погрешности прибора (алкотестера). Отклонением от нулевого промилле может также служить наличие природного алкоголя в крови. Такие факты обычно встречаются у людей, страдающих сахарным диабетом. Положительный результат алкотестера может показать и у сердечника, принявшего 40 капель валокордина или других препаратов.

Не стоит также забывать о том, что бытует мнение, будто 1 бокал пива не превышает установленную Законом норму. В данном случае — это ошибка: 1 бокал пива ВДВОЕ(!) выше нормы в 0,16 промилле! Если вам интересно, сколько промилле в безалкогольном пиве, то здесь его содержание небольшое. После одной бутылки безалкогольного пива может обнаружиться всего 0,2 промилле, тем не менее, это превышение нормы.

Но есть ряд продуктов, которые, на первый взгляд, абсолютно не содержат алкогольных примесей, в действительности же показывают количество промилле на специальном аппарате. К ним относятся следующие напитки и продукты:

- безалкогольное пиво,
- шоколадные конфеты,
- квас,
- некоторые лекарственные препараты,
- кефир,
- простокваша и йогурт,
- теплые соки,
- апельсины,
- сигареты,
- бутерброд из колбасы и черного хлеба,
- освежитель для рта,
- переспевшие бананы.

Помните, что у гражданина есть право не согласиться с результатами освидетельствования на месте. В таком случае водителя направляют к врачу. Отказаться от этого обследования вы не сможете, если, конечно, не хотите пару лет ходить пешком. На медэкспертизе измерения с помощью алкометра делают дважды с интервалом в 20 минут. И если вы не выпивали, то к моменту второго измерения прибор уже наверняка ничего не покажет, либо показания будут в рамках погрешностей прибора, а это не учитывается.

В любом случае, мы категорически не советуем вам пить за рулем и вообще употреблять алкогольные напитки. Берегите себя и тех, за кого вы отвечаете, садясь на водительское кресло.

Светлана Морощкина



В обычных ситуациях автомобилист мог потребовать у сотрудника разъяснения, по каким признакам он определил, что водитель потенциально употреблял алкоголь, будь то виляющий стиль езды, характерный запах изо рта, сонные глаза или невнятная речь. В данном случае официальная бумага о проведении спецоперации «Нетрезвый водитель» отменяет все другие формальности и дает право сотруднику ГИБДД требовать от водителя прохождения алкотестера.

Затяжные новогодние праздники уже минули, но "разгульные" выходные никто не отменял. Именно поэтому ОГИБДД проводит спецоперацию два уик-энда подряд. Следующий этап операции состоится в эти выходные с 19:00 23 января по 07:00 24 января. Если вы собираетесь в эти выходные выехать за пределы Кировского района, вам будет интересно узнать, что спецоперация действует на всей территории Ленинградской области.

Если вас все-таки остановили для тестирования на алкоголь, будьте внимательны. Изредка все-таки случаются ситу-

# АЗБУКА для потребителей услуг ЖКХ



## Общее собрание собственников помещений

Что решается на общем собрании собственников помещений?

Главным органом, принимающим решения по всем основным вопросам в многоквартирном доме, является общее собрание собственников помещений в данном доме. Решения, принятые на собрании, являются обязательными для всех собственников.

Только посредством голосования собственников на общем собрании может быть:

- избран способ управления домом;
- принято решение о реконструкции дома, строительстве хозяйственных построек и других зданий, сооружений на земельном участке МКД (например, решение о строительстве детской площадки на земельном участке МКД);
- избран способ формирования фонда капитального ремонта и окончательно утвержден размер взноса на капитальный ремонт;
- принято решение о получении кредитов или займов на капитальный ремонт;
- принято решение об использовании системы ГИС ЖКХ или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования;
- принято решение о пределах использования земельного участка, на котором расположен дом (например, решение об ограничении въезда на земельный участок МКД только для

собственников помещений);

- принято решение о пользовании общим имуществом собственников МКД (например, о размещении рекламных конструкций на доме);
- принято решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;
- принято решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений на условиях, определенных общим собранием.

Данный перечень не является исчерпывающим, к компетенции общего собрания Жилищным кодексом могут быть отнесены и иные вопросы.

В 2015 году в Жилищный кодекс РФ внесены изменения, расширяющие компетенцию общего собрания собственников помещений. Так, посредством голосования собственников теперь может быть принято решение о наделении совета дома полномочиями решать вопросы, касающиеся текущего ремонта общего имущества. Также общее собрание вправе принять решение о предоставлении председателю совета дома дополнительных полномочий по решению текущих вопросов, возникающих в его деятельности, но не входящих в компетенцию общего собрания собственников.

## Как проводится общее собрание собственников помещений?

Существуют два вида собраний собственников помещений: годовое общее и внеочередное.

**Годовое общее собрание** — обязательное. Собственники не имеют права отказаться от его проведения. А вот решать, в какие сроки его проводить, какие вопросы на нем обсуждать, — прерогатива инициаторов.

В июне 2015 года в Жилищный кодекс РФ приняты поправки, которые устанавливают, что собственники помещений обязаны проводить годовое общее собрание в течение 2-го квартала года, следующего за отчетным. Иной срок может устанавливаться решением общего собрания собственников.

**Внеочередное собрание** — добровольное. В случае необходимости инициатором его может любой собственник в данном многоквартирном доме. К примеру, молодые мамы могут решить, что им во дворе нужна детская площадка, и инициировать проведение собрания, чтобы обсудить, возможна ли ее установка. Или к председателю совета дома может обратиться фирма, например, с предложением разместить на стене дома рекламный баннер. Прежде чем дать положительный или отрицательный ответ, председатель должен провести голосование по данному вопросу. Собственник, который иницирует общее собрание, должен подготовить все необходимые документы для его проведения.

В июне 2015 года в действующее законодательство внесены изменения, в результате которых собственники, обладающие не менее чем 10 % квадратных метров от площади всех помещений в доме, получили право обратиться в управляющую организацию или ТСЖ с заявлением об оказании содействия в проведении общего собрания. В обращении должны быть сформулированы вопросы для внесения в повестку дня собрания. Получив такое заявление, управляющая организация или ТСЖ обязаны:

- уведомить всех собственников о проведении общего собрания;
- оформить документы по результатам проведения собрания;
- обеспечить ознакомление всех собственников с итогами голосования по вопросам повестки дня.

Но, чтобы требовать от управляющей организации или ТСЖ содействия в проведении собраний, собственники заранее на общем собрании обязаны определиться также и с поряд-

ком финансирования расходов управляющей организации или ТСЖ на их проведение. При этом следует отметить, что у собственников остается возможность организовывать общее собрание самостоятельно. Пользоваться помощью УК, ТСЖ или нет — дело собственников.

Также в Жилищный кодекс РФ внесены изменения, в результате которых управляющая организация получила право инициировать проведение общего собрания собственников практически по всем вопросам, отнесенным к его компетенции. Исключение составляют собрания с повесткой дня по выбору управляющей организации или смене способа управления многоквартирным домом.

Не любое собрание можно назвать правомочным. Если пять молодых мам поговорили, сидя на лавочке, о детской площадке — это лишь разговор, не более. Для того чтобы решения собрания имели силу, в нем должны участвовать собственники, обладающие не менее чем 50 % голосов. Тогда можно сказать, что собрание имеет **кворум**. Для принятия некоторых (особых) решений требуется голосование собственников, обладающих не менее чем 1/3 голосов в многоквартирном доме. Такие случаи оговорены в ч.1 ст. 46 Жилищного кодекса.

На годовом общем собрании кворум не набрался? Значит, его придется проводить повторно. А вот если на внеочередное пришло меньше половины собственников, это уже сами инициаторы будут решать, проводить им повторный сбор или отказаться от своей идеи.

Уведомление об общем собрании нужно оформить надлежащим образом и довести до сведения собственников не позднее, чем за 10 дней до даты проведения. В нем обязательно должна содержаться:

1. информация о том, кто созывает собрание;
2. информация о форме проведения (в очной или заочной форме);
3. дата, место и время проведения собрания или (если речь идет о заочном голосовании) дата начала и окончания приема решений;
4. повестка дня собрания;
5. информация о том, как и где можно ознакомиться с материалами, по которым и будет идти обсуждение (например, адрес сайта компании, которая занимается установкой детских площадок и готова поставить один из своих городков в вашем дворе).

## Решения общего собрания собственников многоквартирного дома

Для того чтобы решение общего собрания собственников было принято, оно должно набрать более 50 % голосов от числа тех, кто участвует в собрании. Но существуют вопросы, решение по которым принимается не менее чем 2/3 голосов всех собственников помещений в данном доме, а не только тех, кто пришел на собрание. К ним относятся вопросы, указанные в п.п. 1–3.1. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса:

- вопросы о реконструкции многоквартирного дома, строительстве хозяйственных построек;
- вопросы, связанные с организацией и проведением капремонта;
- вопросы о порядке использования земельного участка (например, ставить ли во дворе хоккейную коробку, организовывать ли гостевую автостоянку и т. д.);
- вопросы о том, каким образом может быть использовано общее имущество собственников помещений многоквартирного дома (в том числе и

о размещении на доме рекламных конструкций);

- вопрос о том, кого от имени всех собственников уполномочить на заключение договоров о пользовании общим имуществом (например, договора на размещение рекламы на стене дома).

Собственник помещения имеет право голосовать как лично, так и через своего представителя. Правда, устного поручения проголосовать за другого человека будет недостаточно. Бюллетень представителю собственника выдадут, только если он предоставит нотариально удостоверенную доверенность.

Как заполнять бюллетень? Разумеется, в бюллетене, как и при любом голосовании, нужно четко определить свою позицию. Если галочки поставлены и возле пункта «да», и возле пункта «нет», бюллетень признается недействительным. Точнее, недействительным только в том вопросе, где есть ошибка. Допустим, на голосование выставили три вопроса. По

двум человек ответил четко: либо «да», либо «нет», а в третьем ошибся, поставив сразу две галочки. Тогда его голос по первым двум вопросам учитывается, по третьему — нет.

За несовершеннолетних до 18 лет голосуют родители или иные законные представители (опекуны, попечители).

После того, как голоса подсчитаны, необходимо оформить протокол (он подписывается председателем и членами счетной комиссии).

В протоколе о результатах очного голосования должны быть указаны:

- а) дата, время и место проведения собрания;
- б) сведения о лицах, принявших участие в собрании;
- в) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- г) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- д) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и

потребовавших внести запись об этом в протокол.

Затем инициатор общего собрания в десятидневный срок должен оповестить о принятом решении всех жильцов. Это можно сделать посредством размещения копии протокола в месте, определенном общим собранием (например, в подъезде на первом этаже дома). Сам протокол и решения по вопросам, поставленным на голосование, также хранятся в месте, определенном на общем собрании.

В результате принятых в июне 2015 года изменений в Жилищном кодексе РФ, протокол общего собрания собственников получил статус официального документа. Теперь подделка результатов голосования влечет за собой уголовную ответственность, а инициатор собрания обязан предоставлять копию протокола в управляющую организацию или ТСЖ, а также размещать в системе ГИС ЖКХ.

## Можно ли оспорить решения общего собрания?

После вступления решения в силу ни один собственник помещения в многоквартирном доме не вправе уклониться от его исполнения (даже если человек не присутствовал на собрании). Однако собственник помещения в многоквартирном доме может попытаться в суде оспорить решение, которое приняли на общем собрании. Подать в суд может владелец квартиры, который голосовал против принятого решения, или тот, кто вообще не присутствовал на собрании, а о решении узнал постфактум.

Решение общего собрания может быть признано недействительным, если оно принято с нарушением Жилищного кодекса и нарушает права и законные интересы собственника. Суд с учетом всех обстоятельств дела вправе оставить в силе обжалуемое решение, если голосование указанного собственника не могло повлиять на результаты голосования, допущенные нарушения не являются существенными и принятое решение не повлекло за собой причинение убытков указанному собственнику.

Заявление об обжаловании решения собственник может подать в течение шести месяцев после того, как он узнал (или должен был узнать) о решении собрания. Впрочем, если суд сочтет, что нарушение было несущественным, а голос обиженного собственника (даже если бы он принимал участие в голо-

совании) всё равно никак не повлиял бы на итоговый результат, иск будет оставлен без удовлетворения.

Но решение собрания суд может признать и недействительным. При этом недействительное решение может быть либо ничтожным, либо оспоримым.

**Ничтожное решение** признается недействительным в любом случае, подаст кто-либо в суд с целью его оспаривания или нет. Например, это было решение по вопросу, который не включался в повестку дня (исключение здесь одно: если в собрании приняли участие абсолютно все владельцы помещений). Или если оно было принято на собрании, не имеющем кворума. Или, например, вопрос вообще не относился к компетенции собрания. Или (что тоже бывает) решение противоречит нормам правопорядка и нравственности.

**Оспоримое решение**, как следует из названия, в принципе имеет право на существование, но выглядит (или было принято) весьма неоднозначно. Например, кворум на собрании был, но созывали собственников совсем не так, как положено по закону, да и по самой форме проведения есть большие вопросы. Либо протокол был оформлен с большими огрехами. Оспоримое решение признается недействительным только по решению суда.



## Председатель совета многоквартирного дома

Председатель совета многоквартирного дома координирует работу совета многоквартирного дома.

Председатель имеет право еще до общего собрания жильцов вести переговоры с управляющей организацией о переходе дома под ее управление, об условиях договора, которые компания готова предложить. Результат своих переговоров председатель озвучивает на собрании, и собственники коллективно решают, соглашаться на предложенные условия или нет. Таким образом, без одобрения собрания заключить договор председатель не имеет права.

После одобрения условий договора управления на общем собрании председатель совета дома, на основании доверенности, выданной собственниками помещений в многоквартирном доме, подписывает договор.

Кроме того, председатель совета многоквартирного дома выполняет следующие функции:

- контролирует, насколько успешно управляющая компания справляется со своими обязанностями, подписывает акты приемки работ, нарушения периодичности исполне-

ния услуг (например, в договоре оговорено, что мусор должен вывозиться ежедневно, а по факту машина приезжает три раза в неделю) и т. д.;

- если работы управляющей организацией выполняются плохо, направляет в органы местного самоуправления обращение о невыполнении управляющей компанией ее обязательств перед жильцами;

- на основании доверенности выступает в суде от имени собственников по делам, связанным с управлением многоквартирным домом, предоставлением коммунальных услуг.

Быть председателем совета многоквартирного дома - нелегкий труд. Ежедневно приходится сталкиваться с множеством вопросов, тратить свое время на решение общих задач и проблем. Поэтому собственники могут определить меры поощрения председателя и/или членов совета многоквартирного дома посредством принятия соответствующего решения на общем собрании. С принятием в июне 2015 года Федерального закона 176-ФЗ возможность проведения собрания с соответствующей повесткой дня прямо предусмотрена Жилищным кодексом.

## Собрание в заочной форме: как его провести?

Стопроцентная явка на общее собрание всех собственников помещений — это мечта любого председателя совета многоквартирного дома. Но, как показывает практика, собрать всех жителей дома в одно время и в одном месте бывает практически невозможно. Добиться даже пятидесятипроцентного кворума — задача почти невыполнимая.

Но поскольку решения все-таки принимать надо, инициаторы собраний всё чаще выбирают иную форму — заочное голосование. В этом случае убеждать кого-то из соседей в собственной правоте или объяснять что-то придется путем раздачи письменных материалов. При этом заочное голосование можно провести только после безрезультатного проведения очного собрания с идентичной повесткой дня.

Проходит заочное собрание таким образом: инициативная группа жильцов разносит по квартирам бюллетени, в которых обозначены вопросы повестки собрания. Собственники помещений знакомятся с ними, в течение определенного времени обдумывают свое

решение, а затем, проголосовав, приносят бюллетени в установленное место либо отдают их представителям счетной комиссии.

Голосуя за или против, собственник должен не только поставить галочку, но и указать:

а) сведения о себе как участнике голосования;

б) сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение.

Заочное собрание можно провести только после того, как по той же самой повестке инициативная группа уже пыталась провести общее очное собрание, но не набрала кворума.

Как и при очном собрании, инициатор заочного собрания должен оповестить о нем собственников как минимум за 10 дней до раздачи бюллетеней, а затем в десятидневный срок вывесить на общее обозрение решение собрания.

Результат заочного голосования тоже нужно оформлять протоколом.

**В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны:**

а) дата, до которой прини-

мались бюллетени для голосования;

б) сведения о лицах, принявших участие в голосовании;

в) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;

г) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;

д) сведения о лицах, подписавших протокол.

### Очно-заочная форма проведения собрания

В 2015 году в Жилищный кодекс РФ внесены изменения, в результате которых у собственников помещений в многоквартирном доме появилась еще одна форма проведения собрания — очно-заочная. При такой форме жители обсуждают на очном собрании поставленные вопросы, принимают какие-то решения по этим вопросам, а также имеют право подумать над своим решением несколько дней (период обдумывания оговаривается отдельно и заносится в протокол) и принести свое решение, оформленное в письменном виде, по указанному в протоколе адресу (который тоже оговаривается отдельно).

## Совет многоквартирного дома

Несмотря на то, что самые важные решения принимаются только на общем собрании собственников помещений, для решения текущих вопросов собственники должны выбрать совет многоквартирного дома и его председателя.

И совет дома, и его председатель выбираются на общем собрании. При этом нужно учитывать, что если у жильцов так и не появится совет и председатель, этим вопросом озадачатся уже органы местного самоуправления. Представители органов местного самоуправления должны будут созвать внеочередное собрание и все-таки убедить жителей выбрать совет и председателя либо создать в доме товарищество собственников жилья.

### Совет многоквартирного дома:

1. Обеспечивает выполнение решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

2. Выносит на общее собрание обсуждение наиболее важных вопросов: ка-

кой ремонт требуется дому, каким образом проводить его текущее «обслуживание», как распорядиться землей во дворе и т. д.;

3. Предлагает жителям различные варианты управления домом, содержания и ремонта жилья;

4. Представляет собственникам заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на общем собрании;

5. Осуществляет контроль за оказанием услуг (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом;

6. Каждый год на общем собрании собственников совет МКД отчитывается о проделанной работе.

На общем собрании собственники кроме совета могут выбрать еще и комиссию (их же имеет право созвать и совет МКД), которые нужны для решения какого-либо конкретного вопроса. Например, в комиссию по посадке клумб могут войти жители, которые хорошо разбираются в цветах.

# В Дни рождения!

В первый день нового года, 1 января в нашем городе праздновали 90-летний юбилей две именинницы -

**САДОХА**  
**Ольга Никифоровна**  
и **ЦЫГАНКОВА**  
**Фатина Дмитриевна.**



Ольга Никифоровна Садоха

Фатина Дмитриевна Цыганкова

После новогодних праздников с поздравлениями пришла к именинницам Иванова Ольга Владимировна, заместитель главы администрации МО «Кировск».

От всего сердца желаем нашим юбилярам, чтобы здоровье не подводило, жизнелюбие и оптимизм никогда не иссякали, а близкие люди радовали своей заботой и вниманием. Пусть каждый новый день дарит вам радость и положительные эмоции, ведь это и есть залог долгожительства!

Пресс-служба администрации МО "Кировск"

**Сегодня праздник – День рождения!**

Спешим поздравить с днем рождения *Савицкую Елену Ивановну, прекрасного неравнодушного человека, всегда готового помочь словом и делом. Пусть этот год Вашей жизни пройдет благополучно, без лишних волнений и тревог, пусть Вашей энергичности и подходу к жизни завидуют не только ровесники, но и молодежь – Ваши ученики.*

Желаем крепкого здоровья и хорошего настроения, благополучия и домашнего уюта. Мы любим и ценим Вас, оставайтесь всегда такой же замечательной участливой мамой и бабушкой!

*Семья*

**НОВЫЙ ВЗГЛЯД**  
всероссийский конкурс социальной рекламы

**Всероссийский конкурс социальной рекламы «Новый Взгляд»** — это ежегодный крупнейший молодежный проект в области социальной рекламы, который даёт молодым людям возможность выразить свое отношение к той или иной социальной проблеме, показать способы её решения, внести свой вклад в развитие социальной

рекламы. За 6 лет реализации конкурса в оргкомитет поступило более 33 000 оригинальных интересных по исполнению авторских работ.

1 января 2016 года объявлен старт VII Всероссийского конкурса! Главной темой конкурса 2016 года стала тема: "Позвоните родителям!" - связь поколений и забота о людях старшего возраста. По сложившейся традиции, в конкурсе может принять участие молодежь в возрасте от 14 до 30 лет России, стран СНГ и зарубежных государств.

Номинации 2016 года:  
- социальный плакат  
- социальный видеоролик

- специальная номинация "Новый Взгляд глазами детей" - для детей в возрасте от 7 до 13 лет

Приём работ осуществляется с 1 января по 31 мая 2016 года.

Подробную информацию можно получить в отделе по делам молодежи, физической культуре и спорту комитета образования администрации Кировского муниципального района, по тел. **8 (813-62) 21-653** или <http://tvoykonkurs.ru>.

Пресс-служба Кировского муниципального района Ленинградской области

**ЦЕРКОВЬ УСЕКНОВЕНИЯ ГЛАВЫ ИОАННА ПРЕДТЕЧИ**

**25 - 31 января 2016 г.**  
**28 января** Четверг 35-ой седмицы по Пятидесятнице. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40ч. Литургия - 10ч.  
**30 января** Суббота 35-ой седмицы по Пятидесятнице. Прп. Антония Дымского. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40ч. Литургия - 10ч. Всенощное, Исповедь - 17ч.  
**31 января** Неделя 35-я по Пятидесятнице. Исповедь - 9ч. Часы – 9:40ч. Литургия - 10ч. Акафист иконе Божией Матери «Неупиваемая Чаша» - 14ч.

Каждый вторник в 10.00 в храме г. Кировска служитя акафист Св. Спиридону Тримифунтскому.  
Каждую среду в 18.30 в часовне Св.вмч. Георгия Победоносца в пос. Синявино служитя акафист Божией Матери в честь иконы ее «Неупиваемая чаша».

Храм открыт ежедневно с 10:00 до 17:00.  
Тел: 8 (813-62) 28-198



## Прием граждан по личным вопросам

В общественной приемной администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: **г. Кировск, ул. Новая, д.1, 1-й этаж**, Центр муниципальных услуг, проведут прием граждан по личным вопросам:

**28 января** – депутат МО «Кировск» **Петухов Владимир Валентинович** (округ №12) с 10 до 12 часов. Прием будет проходить в здании плавательного бассейна г.Кировска.



Уважаемые кировчане, если у вас есть вопросы или предложения по работе депутатов в вашем округе, записывайтесь и приходите на прием к вашему депутату!

**Справки по телефону 8 (813 62) 29 343, 23 814**

Уважаемые жители города Кировска!  
**26 января 2016 года с 15:00 до 18:00**  
**прием граждан проведет и.о. главы администрации МО «Кировск»**

**КРОВА**  
**Ольга Николаевна**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСЬ осуществляется по телефону **29-119** или по адресу: **г.Кировск, ул.Новая, д.1, каб .43.**



Генеральный партнер  
**РОСГЕОЛОГИЯ**

**Открытый турнир**  
по волейболу на снегу,  
посвященный 72-ой годовщине  
освобождения Ленинграда  
от фашистской блокады  
**30.01.2016**

Начало соревнований в 10.30  
Торжественное открытие в 12.00

Положение о соревнованиях на сайте:  
[www.nwvolley.ru](http://www.nwvolley.ru)

г. Кировск, ул. Набережная д. 4А (за РК «Маяк»)

Официальные спонсоры:  
Газпром, Альпара, Командор, Сибирь-Запад, Регион-47, Конус

## РЕКЛАМА

Управляющей Компании ООО «УК Гарант Сервис» требуются на постоянную работу:  
**– БУХГАЛТЕР-ЭКОНОМИСТ**  
**ДЛЯ РАБОТЫ С НАСЕЛЕНИЕМ**  
**И РЕСУРСОНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**  
Обращаться в офис по адресу: г. Кировск, ул. Победы, д.5, пом. 45.  
тел. 23-455, 26-687. с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00.

**Продается участок 9 соток с зимним домом 135м² в Синявино СНТ «Приозерное» Дом 2015 г. постройки. Все коммуникации. 8-911-774-60-95 Татьяна**