

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 23 июня 2025 года № 541**

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,учитывая п. 7.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 14.04.2025 года №05.2-03-1/2025, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210» (далее – Постановление) изменения:

1.1. сноску к наименованию Административного регламента приложения к Постановлению дополнить словами: «и муниципального округов» после слов: «Для муниципальных районов (городского»;

1.2. подпункт 2) пункта 2.2. приложения к Постановлению дополнить словами: «посредством почтовой связи на бумажном носителе;» после слов: «2) без личной явки:»;

1.3. в подпункте 2.2.1. пункта 2.2. приложения к Постановлению текст: «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить текстом: «предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

1.4. подпункт 2) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. приложения к Постановлению изложить в редакции: «2) информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

1.5. в пункте 2.4. приложения к Постановлению исключить слова: «(в период до 01.01.2025 - не более 10 рабочих дней)»;

1.6. в подпункте 2.4.1. пункта 2.4. приложения к Постановлению исключить слова: «(в период до 01.01.2025 не более чем до 20 календарных дней)»;

1.7. в пункте 2.5. приложения к Постановлению исключить слова: «Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;»;

1.8. в подпункте 2.10.1. пункта 2.10. приложения к Постановлению исключить слово: «регистрации», далее – по тексту;

1.9. пункт 2.12. приложения к Постановлению дополнить словами: «в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр» после слов «составляет не более 15 минут»;

1.10. пункт 2.13. Приложения к Постановлению изложить в редакции: «2.13. Регистрация заявления производиться в день его принятия.

При поступлении в уполномоченный орган запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги в письменной форме в нерабочий или праздничный день регистрация заявления осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим или праздничным днем.»;

1.11. в пункте 2.14. добавить слова: «и (или) информации» после слов: «с образцами их заполнения и перечнем документов»;

1.12. в первом абзаце подпункта 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 - не более 6 рабочих дней)»;

1.13. во втором абзаце подпункта 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период 01.01.2025 - не более чем до 16календарных дней)»;

1.14. в последнем абзаце подпункта 3.1.3.2. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 - не более 6 рабочих дней)»;

1.15. в подпункте 3.1.3.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 - не более чем до16календарных дней)»;

1.16. подпункт 10) четвертой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту изложить в редакции: «10) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных [пунктом 5 статьи 39.18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376&dst=2477) ЗК РФ;»;

1.17. подпункт 11) пятой строки второго столбца таблицы Приложения 1 к административному регламенту изложить в редакции: «10) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;»;

1.18. в подпункте 13) шестой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту исключить слова: «созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и» после слов: «либо юридическому лицу», далее – по тексту;

1.19. подпункт 22) шестой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту изложить в редакции: «22) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, для строительства и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо исполнительным органом субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480786&dst=1011) от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;»;

1.20. подпункт 28) шестой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту исключить;

1.21. в подпункте 35) шестой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

1.22. подпункт 39) шестой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту изложить в редакции: «39) земельного участка лицу, получившему статус резидента Арктической зоны Российской Федерации, в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481496&dst=17) от 13 июля 2020 года N 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации»;

1.23. в подпункте 17) седьмой строки второго столбца таблицы Форма №1 (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

1.24. в подпункте 1.1) четвертой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

1.25. в подпункте 10) пятой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

1.26. подпункт 3.1) шестой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту исключить;

1.27. подпункт 28) шестой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту исключить;

1.28. в подпункте 35) шестой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

1.29. в подпункте 17) седьмой строки второго столбца таблицы Форма №2 (для юридических лиц) Приложения 1 к административному регламенту добавить текст: «, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» после слов: «О содействии развитию жилищного строительства»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации О.Н. Кротова

Разослано: дело, прокуратура, регистр НПА, ННГ, сайт, УГиЗО