

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 30 июля 2025 года № 676**

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 28 декабря 2022 года № 1326 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая п. 7.2. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 02.07.2025 года № 05.2-03-3/2025, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 28 декабря 2022 года № 1326 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение, изменение, выдача дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. в подпункте 1.2.1. пункта 1.2. приложения к Постановлению дополнить текстом: «и получившие от органа местного самоуправления уведомление о наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда, соответствующее по норме предоставления составу семьи» после слов: «предоставляемых по договорам социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда», текстом: «статьях 85 – 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90» после слов: «указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74», далее – по тексту;

1.2. раздел 1. после последнего абзаца пункта 1.3. приложения к Постановлению дополнить текстом содержания: «Сведения о ходе предоставления муниципальной услуги, результаты предоставления муниципальной услуги направляются для размещения в личном кабинете заявителя на ЕПГУ вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления муниципальной услуги.»;

1.3. в подпункте 2.2.1. пункта 2.2. приложения к Постановлению текст: «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить текстом: «предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.12.2022 № 572-ФЗ)»;

1.4. подпункт 2) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. Приложения к Постановлению текст: «единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица» заменить текстом: «информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ»;

1.5. первый абзац пункта 2.3. приложения к Постановлению дополнить текстом: «а также в случаях, указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 - 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90» после слов: «заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда», далее – по тексту;

1.6. первый абзац пункта 2.4. приложения к Постановлению дополнить текстом: «соответствующее по норме предоставления составу семьи» после слов: «о наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда», слова: «В случае, указанном в части 5 статьи 74» заменить словами: «частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 – 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90», далее – по тексту;

1.7. в подпункте 2.6.1. пункта 2.6. приложения к Постановлению слова: «за исключением случая, указанного в части 5 статьи 74 ЖК РФ» заменить словами: «за исключением случаев, указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 - 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90 ЖК РФ»;

1.8. в подпункте 2.6.3. пункта 2.6. приложения к Постановлению текст: «по услугам 1.2.2 – 1.2.4 (а также в случае, указанном в части 5 статьи 74 Жилищного кодекса РФ)» заменить текстом: «по услуге 1.2.1 в случаях, указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 – 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90 ЖК РФ, по услугам 1.2.2 – 1.2.4»;

1.9. в подпунктах 1) - 9), 11) пункта 2.7. приложения к постановлению текст: «случая, указанного в части 5 статьи 74» заменить текстом: «случаев, указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 – 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90»;

1.10. во втором абзаце подпункта 12) пункта 2.6.3. приложения к Постановлению исключить текст: «(в случае, если гражданин имеет право на получение жилого помещения во внеочередном порядке в соответствии с пп. 1 п. 2 ст. 57 Жилищного кодекса РФ)», далее – по тексту;

1.11. пункт 2.9. приложения к Постановлению дополнить подпунктом: «3) заявитель не относится к категории лиц, указанных в п.1.2 настоящего административного регламента;» после подпункта 2), изменив нумерацию подпунктов по порядку;

1.12. в последнем абзаце пункта 2.9. приложения к Постановлению текст: «2.10.» заменить текстом: «2.9.», текст: «№7» заменить текстом: «6», далее – по тексту;

1.13. пункт 2.12. приложения к Постановлению дополнить текстом: «в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр» после слов: «составляет не более 15 минут»;

1.14. пункт 2.14. приложения к Постановлению дополнить словами: «и (или) информации» после слов: «информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов», далее – по тексту;

1.15. в подпункте 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению слова: «в случае, указанном в части 5 статьи 74» заменить словами: «в случаях, указанных в частях 1 и 2 статьи 59, части 5 статьи 74, статьях 85 - 87.2, частях 2 и 3 статьи 88, статье 90»;

1.16. подпункт 4) подпункта 3.1.1.4. подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению изложить в редакции: «4) результат выполнения административной процедуры: направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги для размещения в личном кабинете заявителя на ЕПГУ, а также иным способом, указанным в заявлении(в случае выбора заявителем иного способа получения результата муниципальной услуги)»;

1.17. подпункт 3.2.1. пункта 3.2. Приложения к Постановлению дополнить текстом: «Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ» после текста: «Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6FF05DF045A12291B2D9A5DCFBD20EDAAE15F49EB38E77ED73983AA34A9D030D8F03C58DB9BB5334DB79694146W154M) от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», далее – по тексту;

1.18. в подпункте 3.3.1. пункта 3.3. приложения к Постановлению слова: «усиленной квалифицированной» заменить словами: «простой», далее – по тексту;

1.19. в пункте 6.1. приложения к Постановлению исключить текст: «Предоставление муниципальной услуги в иных МФЦ осуществляется при наличии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГБУ ЛО «МФЦ» и иным МФЦ»;

1.20. в последнем абзаце пункта 6.4. приложения к Постановлению слова: «двух дней» заменить словами: «одного дня», слова: «или посредством смс-информирования» заменить словами: «посредством автоинформирования по телефону, либо посредством СМС-информирования или информирования по электронной почте, или посредством автоинформирования через социальную сеть «ВКонтакте».

1.21. в Приложении № 1 к административному регламенту слова: «с чч. 1, 3 - 5 ст. 57» заменить словами: «с­­­­­­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (статьей 57 /59/74/85/86/87/87.1/87.2/88/90)», далее – по тексту;

1.22. Приложение № 4 к административному регламенту дополнить текстом: «расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.» после текста: «предоставляемом по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, жилое помещение»;

1.23. Приложение № 4 к административному регламенту дополнить строкой: «Я и члены моей семьи согласны на предоставление жилого помещения по договору социального найма, предложенное ОМСУ» после строки: «Я и члены моей семьи предупреждены, что в случае выявления сведений, не соответствующих указанным в заявлении и приложенных документах, послуживших основанием для принятия на учет, нам будет отказано в предоставлении муниципальной услуги и мы будем сняты с учета в установленном законом порядке», далее по тексту;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации О.Н. Кротова

Разослано: дело, прокуратура, регистр НПА, ННГ, сайт, Петрова Ю.Ю.