

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 29 мая 2025 года № 469**

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск»** **от 31.05.2023 года № 635 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 209»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая п. 7.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 14.04.2025 года № 05.2-03-1/2025, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов», **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 635 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 209» (далее – Постановление) изменения:

1.1. сноску к наименованию Административного регламента приложения к Постановлению дополнить словами: «и муниципального округов» после слов: «Для муниципальных районов (городского»;

1.2. в пятом абзаце пункта 1.3. приложения к Постановлению слова: «<https://new.gu.lenobl.ru>» заменить словами: «https://gu.lenobl.ru»;

1.3. подпункт 2) пункта 2.2. приложения к Постановлению дополнить текстом: «посредством почтовой связи на бумажном носителе;» после слов: «2) без личной явки:», далее – по тексту;

1.4. подпункт 2.2.1. пункта 2.2. приложения к Постановлению текст: «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006

года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить текстом: «предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ "Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

1.5. подпункт 2) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. приложения к Постановлению изложить в редакции: «2) информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

1.6. в пункте 2.4. приложения к Постановлению исключить слова: «(в период до 01.01.2025 – не более 10 рабочих дней)»;

1.7. в пункте 2.5. приложения к Постановлению исключить текст: «Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;»

1.8. пункт 2.12. приложения к Постановлению дополнить словами: «в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр» после слов: «составляет не более 15 минут»;

1.9. пункт 2.14. приложения к Постановлению дополнить словами: «и (или) информации» после слов: «с образцами их заполнения и перечнем документов»;

1.10. в подпункте 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить слова: «(в период до 01.01.2025 – 6 рабочих дней)»;

1.11. в приложении 1 к Административному регламенту исключить текст: «либо пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»:»;

1.12. в первом столбце таблицы в приложении 1 к Административному регламенту исключить слова: «п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629)»;

1.13. во втором столбце первого раздела таблицы в приложении 1 к Административному регламенту исключить подпункт: «10) земельного участка юридическому лицу, которое в соответствии с решением Губернатора Ленинградской области уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом Ленинградской области, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности Ленинградской области или

муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи земельного участка»;

 1.14. в подпункте 13) во втором столбце первого раздела таблицы в приложении 1 к Административному регламенту исключить слова: «созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и»;

1.15. во втором столбце второго раздела таблицы в приложении 1 к Административному регламенту исключить подпункт: «28) земельного участка резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;», далее – по тексту;

1.16. в подпункте 39) во втором столбце первого раздела таблицы в приложении 1 к Административному регламенту слова: «для осуществления лицом, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации.» заменить словами «лицу, получившему статус резидента Арктической зоны Российской Федерации, в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481496&dst=17) от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».»;

1.17. во втором столбце второго раздела таблицы в приложении 1 к Административному регламенту исключить подпункты: «земельного участка юридическому лицу, которое в соответствии с решением Губернатора Ленинградской области уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом Ленинградской области, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности Ленинградской области или муниципальной собственности, до заключения договора аренды земельного участка;

земельного участка гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением органа государственной власти Ленинградской области.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации О.Н. Кротова

Разослано: дело, прокуратура, регистр НПА, ННГ, УГиЗО