

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 22 мая 2025 года № 438**

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 14.02. 2023 года № 201 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая п. 7.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 14.04.2025 года № 05.2-03-1/2025, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 14.02.2023 года № 201 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года» (далее – Постановление) изменения:

1.1. сноску к наименованию Административного регламента приложения к Постановлению изложить в редакции: «муниципальная услуга предоставляется ОМСУ муниципальных районов, городских поселений, муниципального и городского округов Ленинградской области»;

1.2. подпункт 1.1.2. пункта 1.1. приложения к Постановлению дополнить текстом: «, за исключением домов блокированной застройки, соответствующих признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если количество таких домов, возведенных до 14 мая 1998 года, в одном ряду не превышает двух» после слов: «дома блокированной застройки»;

1.3. в подпункте 2.2.1. пункта 2.2. приложения к Постановлению текст: «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить текстом: «предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», далее – по тексту;

1.4. подпункт 2) пункта 2.2. приложения к Постановлению изложить в редакции: «2) информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

1.5. в первом абзаце пункта 2.4. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – не более 14 календарных дней)» после слов: «не более 20 календарных дней»;

1.6. во втором абзаце пункта 2.4. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – не более чем до 20 календарных дней)» после слов: «не более чем до 35 календарных дней»;

1.7. в пункте 2.5. приложения к Постановлению исключить текст: «Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

1.8. пункт 2.12. приложения к Постановлению дополнить текстом: «в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр» после слов: «составляет не более 15 минут»;

1.9. пункт 2.13. приложения к Постановлению изложить в редакции: «2.13. Регистрация заявления производится в день его принятия.

При поступлении в уполномоченный орган запроса (заявления) о предоставлении муниципальной услуги в письменной форме в нерабочий или праздничный день регистрация заявления осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим или праздничным днем.»;

1.10. пункт 2.14. приложения к Постановлению дополнить словами: «и (или) информации» после слов: «с образцами их заполнения и перечнем документов»;

1.11. в подпункте 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – 10 календарных дней)» после слов: «16 календарных дней»;

1.12. в четвертом абзаце подпункта 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – не более чем до 16 календарных дней)» после слов: «до 31 календарного дня»;

1.13. пятый абзац подпункта 2) подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению содержания: «В случае установления специалистом оснований, перечисленных в пункте 2.10.1 административного регламента – 6 календарных дней.» исключить;

1.14. подпункт 3.1.2.2. подпункта 3.1.1. пункта 3.1. приложения к Постановлению дополнить текстом: «и передает должностному лицу, ответственному за формирование проекта решения,» после слов: «в соответствии с правилами делопроизводства», далее – по тексту;

1.15. после последнего абзаца подпункт 3.1.2.5. подпункта 3.1.2. пункта 3.1. приложения к Постановлению дополнить текстом: «- передача заявления и документов должностному лицу, ответственному за формирование проекта решения»;

1.16. после третьего абзаца подпункт 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению дополнить абзацем: «2 действие: в день поступления заявления и документов о предварительном согласовании в Администрацию должностное лицо, ответственное за формирование проекта решения, осуществляет опубликование извещения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации, а также на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположен земельный участок в соответствии с пунктом 8 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;»;

1.17. в пятом абзаце подпункта 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению текст: «2 действие» заменить текстом: «3 действие», текст: «3 действие» заменить текстом: «4 действие», текст: «4 действие» заменить текстом: «5 действие»;

1.18. в подпункте 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – не более 10 календарных дней)» после текста: «не более
16 календарных дней»;

1.19. в подпункте 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить абзац содержания: «В случае установления оснований, перечисленных в пункте 2.10.1 административного регламента, общий срок выполнения административной процедуры - не более 6 календарных дней.»;

1.20. в подпункте 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению исключить текст: «(в период до 01.01.2025 – не более чем до 16 календарных дней)» после текста: «до 31 календарного дня»;

1.21. подпункт 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению дополнить текстом: «способом, указанным заявителем для направления результата» после слов: «Администрация уведомляет заявителя»;

1.22. последний абзац подпункта 3.1.3.1. подпункта 3.1.3. пункта 3.1. приложения к Постановлению дополнить словом: «календарных» после слов: «не позднее 10».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Исполняющий обязанности

главы администрации Н.В. Багаев

Разослано: дело, прокуратура, регистр НПА, ННГ, сайт, управление по градостроительным и земельным отношениям