

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 22 мая 2025 года № 434**

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» о**т **17.01 2023 года № 35** **«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24.09.2021 № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившими силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07.06.2018 года № 456, от 25.09.2018 года № 647, от 01.04.2019 года № 208»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,учитывая п. 7.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 14.04.2025 года № 05.2-03-1/2025, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Внести в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 17.01.2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24.09.2021 № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившими силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07.06.2018 года № 456, от 25.09.2018 года № 647, от 01.04.2019 года № 208» (далее – Постановление) изменения:

1.1. сноску к наименованию Административного регламента приложения к Постановлению дополнить словами: «и муниципального округов» после слов: «Для муниципальных районов (городского»;

1.2. в подпункте 2.2.1. пункта 2.2. приложения к Постановлению текст: «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить текстом «систем, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», далее – по тексту;

1.3. подпункт 2) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. приложения к Постановлению изложить в редакции: «2) информационных технологий, предусмотренных [статьями 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100189), [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100202) и [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482707&dst=100243) Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ "Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».»;

1.4. в подпункте 1) пункта 2.4. приложения к Постановлению текст: «не может быть менее 21 рабочего дня и не должен превышать 2 (двух) месяцев» заменить текстом: «составляет не более чем тридцать дней со дня поступления соответствующего заявления»;

1.5. в подпункте 2) пункта 2.4. приложения к Постановлению слова: «не должен превышать» заменить словами: «составляет не более чем», слова: «(в период до 01.01.2025 указанный срок не должен превышать 14 календарных дней (10 рабочих дней)» заменить словами: «со дня поступления заявления»;

1.6. в пункте 2.5. приложения к Постановлению исключить текст: «- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг» и

«- Приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»(далее – Приказ Росреестра № П/0148)», далее – по тексту;

1.7. в подпункте 1. пункта 2.9. приложения к Постановлению исключить подпункт 1) содержания: «1) представление неполного комплекта документов;»;

1.8. в подпункте 5) подпункта 1. пункта 2.9. приложения к Постановлению слово: «запроса» заменить словом: «Заявления»;

1.9. в подпункте 7) подпункта 1. пункта 2.9. приложения к Постановлению слова: «Запрос подан» заменить словами: «Заявление подано»;

1.10. в подпункте 1) пункта 2.10. приложения к Постановлению текст: «Приказом Министерством экономического развития Российской федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе)» заменить словами: «Приказом Росреестра № П/0148»;

1.11. в подпункте 2) пункта 2.10. приложения к Постановлению текст: «5» заменить текстом: «6»;

1.12. четвертый абзац подпункта 2) пункта 2.10. приложения к Постановлению дополнить словами: «за исключением случаев, установленных федеральными законами» после слов: «утвержден проект межевания территории,»;

1.13. после четвертого абзаца пункта 2.10. приложения к Постановлению дополнить абзацем: «разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

1.14. пункт 2.12. приложения к Постановлению дополнить словами: «в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр» после слов: «составляет не более 15 минут»;

1.15. пункт 2.14. приложения к Постановлению дополнить словами: «и (или) информации» после слов: «с образцами их заполнения и перечнем документов».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города+» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Исполняющий обязанности

главы администрации Н.В. Багаев

Разослано: дело, прокуратура, регистр НПА, ННГ, сайт, УГиЗО