Приложение

к приказу Комитета

градостроительной политики

Ленинградской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**Изменения в Правила землепользования и застройки**

**территории муниципального образования «Кировск»**

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

1. В таблице части 2 «Разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 24 «**Зона многофункциональной общественно-деловой застройки**» параграфа 2 главы 9 части II:
   1. Условно разрешенные виды использования дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Хранение автотранспорта | 2.7.1\* |
|  | Размещение гаражей для собственных нужд | 2.7.2\* |

».

* 1. Дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |
| --- |
| Примечание: применение видов разрешенного использования земельных участков, отмеченных знаком (\*), допускается при условии наличия на таких участках объектов капитального строительства, возведенных до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ. |

».

1. В таблице части 2 «Разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 32 «**Зона производственных предприятий IV-V классов опасности с включением объектов общественно-деловой застройки**» параграфа 4 главы 9 части II:
   1. Условно разрешенные виды использования дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Хранение автотранспорта | 2.7.1\* |
|  | Размещение гаражей для собственных нужд | 2.7.2\* |

».

* 1. Дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |
| --- |
| Примечание: применение видов разрешенного использования земельных участков, отмеченных знаком (\*), допускается при условии наличия на таких участках объектов капитального строительства, возведенных до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ. |

».

1. В таблице части 2 «Разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» статьи 34 «**Зона объектов инженерной инфраструктуры**» параграфа 5 главы 9 части II:
   1. Условно разрешенные виды использования дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Хранение автотранспорта | 2.7.1\* |
|  | Размещение гаражей для собственных нужд | 2.7.2\* |

».

* 1. Дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |
| --- |
| Примечание: применение видов разрешенного использования земельных участков, отмеченных знаком (\*), допускается при условии наличия на таких участках объектов капитального строительства, возведенных до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12. 2004 № 190-ФЗ. |

».

1. На карте градостроительного зонирования изменить границу территориальной зоны ТК-1.
2. Дополнить обязательное приложение к правилам землепользования и застройки муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области «Сведения о границах территориальных зон» описаниями местоположения границ территориальной зоны ТК-1.